

2020



شركة مستشفى ابن الهيثم  
التقرير السنوي التاسع عشر





حضرة صاحب الجلالة الهاشمية  
الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم  
حفظه الله ورعاه





حضرة صاحب السمو الملكي  
الأمير حسين بن عبد الله ولي العهد  
حفظه الله ورعاه





المرحوم الحاج  
عبد الله عبد الحلیم محمود أبو خديجة  
رحمه الله

## الإنجازات التي نفخر بها بالذكرى العشرين :

- 1- إنشاء وتجهيز قسم جراحة الدماغ والأعصاب بأحدث الكفاءات التي تعتبر من ضمن النخبة الافضل في المنطقة والعالم إضافة الى أحدث الأجهزة ، كما تم إنشاء مختبر التشريح والتدريب بالتعاون مع جامعة العلوم التطبيقية .
- وذلك وبكل فخر صنّف مستشفى ابن الهيثم بأنه من المراكز العالمية المعتمدة والمعترف بها من الإتحاد العالمي لجراحة الدماغ والأعصاب على مستوى العالم ، كما أنه يعتبر ضمن مراكز الفئة الأولى في هذا المجال .
- 2- إنشاء مركز تصحيح البصر الذي يعتبر المركز الوحيد والمنفرد في الاردن الذي يحتوي على أحدث التقنيات في مجال تصحيح البصر مثل (تقنية Vimtosmile) بالإضافة إلى أفضل الاطباء والكفاءات .
- 3- إنشاء مركز الأخصاب والمساعدة على الحمل الذي يوازي في مستواه أفضل المراكز العالمية في مجال العقم وطب الانجاب ، ويضم المركز طاقما طبييا وفنيا وتمريزيا عالي الكفاءة والتدريب .
- 4- إنشاء مركز العلاج بأشعة الجامانايف (الأشعة المصوبة ) حيث تعتبر هذه التقنية من أحدث ما توصل اليه علم جراحة الدماغ والأعصاب في العصر الحديث، ويعتبر مركز الجامانايف في مستشفى ابن الهيثم الأول في العالم العربي ودول الشرق الأوسط.
- 5- إنشاء وحدة الكلية الصناعية ، وهي وحدة معالجة حديثة ومتطورة أعدت خصيصا كعلاج تعويضي لمرضى الفشل الكلوي الحاد والمزمن، وذلك حسب مواصفات الجمعية الأوروبية لمرضى غسيل الكلى.
- 6- إنشاء وحدة المناظير، حيث جهزت وفق أحدث الأسس والمعايير العالمية، وتحت إشراف كبار الأطباء والاختصاصيين المميزين في هذا المجال، مما يساهم في إجراء كافة العمليات التشخيصية والتدخلات العلاجية ( غير الجراحية) الدقيقة للجهاز الهضمي العلوي والسفلي. كما تتوفر فيها أيضا تجهيزات تصوير حديثة لتوثيق ما يتم فحصه وتشخيصه، وذلك عن طريق التصوير بالفيديو أو القرص المدمج أو الصور الفوتوغرافية الملونة عالية الجودة.
- 7- إنشاء مركز جراحة الوجه والتجميل المجهز بأحدث الأجهزة الطبية ، ويشرف عليه نخبة من أمهر الأطباء في هذا المجال .
- 8- إنشاء مركز العلاج الطبيعي والتأهيل وتجهيزه بأحدث الأجهزة الطبيه ، والذي يقدم الخدمه العلاجيه المتخصصه بأساليب علميه حديثه .
- 9- إنشاء مكتب المرضى الدوليين للعناية بالمرضى الوافدين من الدول العربية الشقيقة والأجنبية الصديقة من خلال توفير تقارير طبيه لهم ، والتي تحوي آلية العلاج وإمكانيته وتكلفته ترسل للمريض وهو ما يزال في بلده ، ثم مساعدته بإجراءات السفر والتأشيره والإقامة وغيرها من الخدمات .
- 10- تم الحصول على برنامج الإقامة للبورء العربي في تخصصات الجراحه العامه ، جراحة العظام والمفاصل ، جراحة الدماغ والأعصاب ، بالإضافة تخصص الأطفال والعيون والعمل جارٍ للحصول على الأعتراف في تخصصات أخرى، وبذلك أصبح المستشفى مركز للتعليم والتدريب ، حيث أصبح من أهم المؤسسات الطبيه التعليميه في الأردن والمنطقه .



١١- حصل المستشفى على شهادة تيموس (TIMOS) العالمي - وهي شهادة الجودة في علاج المرضى الدوليين - وبذلك يكون المستشفى الأول في الشرق الاوسط والثالث على مستوى العالم الحاصل على هذه الشهادة والتي تعنى بالتميز في السياحه العلاجيه .

١٢- الحصول على شهادة الأعتمادية البريطانيه (QHA Trent) وبذلك يكون أيضا المستشفى الأول في الشرق الأوسط الذي يحصل على مثل هذه الأعتماديه .

١٣ - يقوم المستشفى بدور رائد وفعال في خدمة المجتمع المحلي ، من خلال الأيام الطبيه المجانيه التي يقيمها، ومشاركته بحملات البر والإحسان بالتعاون مع الصندوق الأردني الهاشمي ، بالاضافة الى طرود الخير الرمضانيه .

هذه نبذه عن الانجازات ، نتحدث عنها بكل فخر بعد مرور عشرين عاما على العطاء عشرين عاما على صرح طبي أعطى بكل حب وتفان وشغف لكل مريض اردني أو عربي أو أجنبي ليبقى الاردن على العهد الأول والسباق في كافة المجالات.

## أهم وأبرز ما يميز مستشفى ابن الهيثم

إن أهم وأبرز ما يميز مستشفى ابن الهيثم هو انه قد تحوّل، وخلال فترة زمنية قصيرة، الى مركز اقليمي متطور في مجال جراحة الدماغ والأعصاب، وجراحات وامراض العظام والعمود الفقري، وامراض وجراحات العيون، اضافة الى تخصصات طبية دقيقة اخرى، كمستشفى عام لكافة التخصصات الطبية، مما أهله وبجدارة ليكون مركزا تعليميا يمنح شهادات اختصاص البورد العربي في العديد من التخصصات المتقدمة (الجراحة العامة، جراحة الدماغ والأعصاب، طب العيون، طب الأطفال، طب وجراحة العظام والمفاصل).

واخيراً، فقد توج ابن الهيثم نجاحاته وتميّزه بحصوله على شهادات الجودة العالمية تيموس (Temos) كأول مستشفى في الشرق الأوسط والثالث على مستوى العالم في علاج المرضى الدوليين والسياحة العلاجية، وحصوله عام ٢٠١٥ على شهادة الجودة البريطانية (QHA-Trent) ليكون الاول على مستوى الاقليم.

## الفهرس

١١	المحتويات
١٤	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٤٧-١٦	تقرير مجلس الإدارة
٥٥-٥٣	تقرير مدقي الحسابات المستقل
٥٧-٥٦	قائمة المركز المالي كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٥٨	قائمة الدخل الشامل كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٥٩	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٦٠	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٨٢-٦١	ايضاحات حول البيانات المالية
٨٣	الإقرارات
٩٣-٨٥	تقرير الحوكمة الصادر عن هيئة الاوراق المالية
١٠٤	جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي



## رؤيتنا

رؤيتنا بأن نكون الوجهة الاولى للمرضى لتقديم الرعاية الطبية وتحقيق الريادة والتميز في احدث البرامج التعليمية وبرامج الإختصاص العالي في الطب.

## رسالتنا

تقديم خدمات صحية شاملة وأمنة ونوعية بجودة عالية وكلفة مناسبة من خلال كوادر مؤهلة وفريق متكامل في بيئة تجتمع فيها الرعاية الصحية مع التعليم و التدريب والبحث العلمي .

## قيمنا

**الالتقان والاحترافية والتميز الطبي:** نتبنى أعلى المعايير في تعاملاتنا. نحافظ على مستوى عالٍ من المعرفة والمهارات والمعايير أثناء تقديم خدمات صحية للعملاء. ونحرص على السرية مع الالتزام بأعلى معايير الخدمة في مكان العمل.

**الشفافية:** تكون جميع المعلومات متاحة للمرضى بشأن خدمات المستشفى التكاليف والخطط العلاجية.

**الإحترام:** نقدر مرضانا ونعاملهم وأحبائهم باللطف والتعاطف و نشجع على التواصل المفتوح والالتزام بتلبية احتياجات عملائنا.

**الانتماء والعمل بروح الفريق:** نحن نسعى جاهدين لاستغلال المهارات والمعرفة الفردية وتعزيز المواقف الإيجابية بين فريق العمل. نحن نشجع على الفعالية في عملنا من خلال التعاون ونضمن التميز في رعاية المرضى.

**التدريب والتطوير المهني والبحث العلمي:** للمستشفى دور في تعزيز الطبي والبحث المهني من خلال توفير الأدوات والبرامج التدريبية اللازمة

**الاستدامة:** تكون خدمات المستشفى مستدامة من الناحية البيئية الاقتصادية والاجتماعية. **المسؤولية الطبية والاجتماعية:** للمستشفى دور فعال في المجتمع سواء من خلال تقديم الخدمات الصحية او المشاركة في المبادرات المجتمعية والخيرية.

**العناية بالمريض:** تقديم الرعاية الطبية بجودة وإحترافية عالية وضمان سلامة المريض. **الامانة والمصادقية والرحمة .**

## أ - كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السادة المساهمين الأفاضل ،،،

السلام عليكم ورحمة الله و بركاته ،،،

في البداية يسعدني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة ، أن نرحب بحضراتكم، و لحضوركم الكريم ويشرفنا أن نستعرض وإياكم التقرير السنوي (التاسع عشر) لعام ٢٠٢٤ لشركة مستشفى ابن الهيثم .

السادة المساهمين الأفاضل ،،،

الحمد لله رب العالمين الذي انعم علينا وجعلنا جنودا في سبيل تقديم الخدمات الطبية المتميزة لشريحة غالية على قلوبنا من ابناء هذا البلد العزيز علينا وايضا شريحة من ابناء وطننا العربي الكبير.

وما كان لهذا الصرح الطبي ان يصمد ويقف شامخا امام التحديات والصعوبات الا بتوفيق الله عز وجل ودعمكم اللامتناهي ، وها نحن نجدد العهد معكم باننا ملتزمون بالسعي الحثيث لرفع كفاءة تقنياتنا العلمية والطبية ومهارات القائمين على المستشفى من خلال متابعة التطورات الحديثة في الطب لنبقى متميزين كما عهدتمونا، فاستراتيجيتنا واضحة، وكذلك لنا رؤية ورسالة هما عنوان تميزنا عن الاخرى .

السادة المساهمين الأفاضل ،،،

في الختام يسرني بإسمي وبإسم أعضاء مجلس الإدارة ان اتقدم إليكم جميعاً بالشكر الكبير على الدعم المتواصل للشركة ، ونسأل الله العلي القدير ان تستمر المسيرة لخدمة هذا البلد وبذل كل جهد من اجل الارتقاء بالشركة في ظل رعاية حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

و السلام عليكم ورحمة الله و بركاته

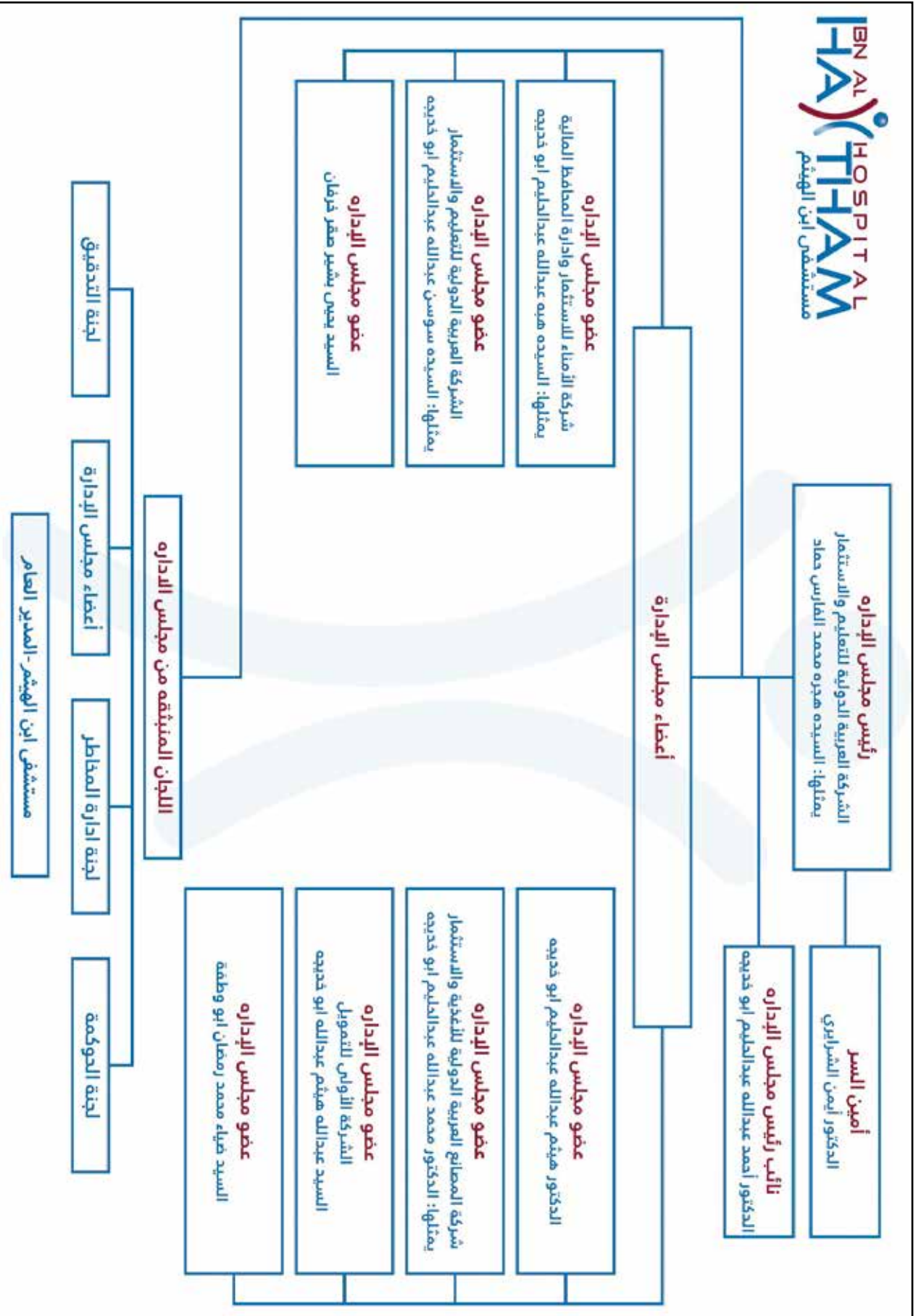
السيدة هجرة محمد الفارس حماد

رئيس مجلس الإدارة



سعادة نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة مستشفى ابن الهيثم  
الدكتور أحمد عبد الله أبو خديجة

٩- أ. الهيكل التنظيمي لمجلس الإدارة





## ب- تقرير مجلس الإدارة

### ١- أنشطة الشركة الرئيسية :

نشاط شركة مستشفى ابن الهيثم الرئيسي هو تقديم الخدمات الطبية المتنوعة والذي أصبح ولله الحمد مركزاً رئيسياً في قطاع المستشفيات الخاصة في الأردن ويعتبر من أحد المستشفيات الرئيسة بعمان وذلك بالإضافة لغايات الشركة أدناه :

#### أ- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية :

- الاستثمار في المجال الطبي والوكالات التجارية .
- شراء وبيع الأجهزة الطبية .
- الدخول في العطاءات والمناقصات بما يحقق أهداف وغايات الشركة .
- استثمارات في شركات جديدة .

#### ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

يقع مركز الشركة الرئيسي لمستشفى ابن الهيثم في تلاع العلي - عمان - المملكة الأردنية الهاشمية ولا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها.  
وبلغ عدد موظفي الشركة (٥٧٧) موظفا .

#### ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ مبلغ (١٤,٦٣٤,٠١٤) دينار.

### ٢- الشركات التابعة لشركة مستشفى ابن الهيثم :

لا يوجد شركات تابعة لشركة مستشفى ابن الهيثم .



## ثالثاً : أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

يتولى ادارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس ادارة مؤلف من من تسعة أعضاء يتم اختيارهم بطريقة الانتخاب لمدة اربع سنوات وذلك وفقا للقوانين والانظمة المرعية والنظام الاساسي للشركة.

الرقم	الاسم	المنصب
١	السيدة هجرة محمد الفارس حماد ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	رئيس مجلس إدارة
٢	الدكتور / احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة
٣	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة
٤	السيد / محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة ممثل شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	عضو مجلس الإدارة
٥	السيدة هبة عبد الله عبد الحليم ابو خديجة ممثل شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	عضو مجلس الإدارة
٦	السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم ابو خديجة ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	عضو مجلس الإدارة
٧	المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة ممثل شركة الاولى للتمويل	عضو مجلس الإدارة
٨	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه	عضو مجلس الإدارة
٩	السيد يحيى بشير صقر خرفان	عضو مجلس الإدارة

السيرة الذاتية

السيدة هجرة محمد الفارس حماد

ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

الجنسية : أردنية

تاريخ الميلاد : ١٩٥٠

الشهادات العلمية : الثانوية العامة : ١٩٦٨

الخبرات العملية :

- رئيس مجلس الإدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة مديري شركة مدارس الاتحاد ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس مجلس الإدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة مديرين لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين لشركة الأمناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية ذ.م.م ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين للشركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠١٧ - لغاية الآن
- مدرّسة في وزارة التربية والتعليم- دولة قطر ١٩٦٨-١٩٧٩
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد ممثلاً للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٢/٧/١ - ٢٠١٢/١٠/١
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار ٢٠١٢/٧/١ - ٢٠١٢/١٠/١
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٢/٧/٢٤ - ٢٠١٢/١٠/١
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية ذ.م.م ممثلاً لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار ٢٠١٢/٧/١ - ٢٠١٢/١٠/١

السيرة الذاتية

الدكتور أحمد عبد الله عبد الحلیم أبو خدیجة

نائب رئیس مجلس الإدارة

الجنسية : أردنية

تاریخ الميلاد : ١٩٨٧

الشهادات العلمية : بكالوريوس صيدلة ٢٠١٠

الخبرات العملية :

- مدير عام مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠١١/٢/١ ولغاية ٢٠١٨/٤/٢٩
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٨ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠١٩ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م منذ ٢٠١٩ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٠١٠/٤/٢٨ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة الأمان للاستثمار وإدارة المحافظ المالية منذ ٢٠٠٨/٧/١ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري الشركة التطبيقية للطاقة ولغاية الان
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذ.م.م ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار منذ ٢٠١٢ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠٠٨/٨/٢٨-٢٠٠٩/١٠/٢٩

السيرة الذاتية

السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

ممثل شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م

الجنسية : أردنية

تاريخ الميلاد : ١٩٧٧

الشهادات العلمية : ماجستير تسويق ٢٠٠٥

الخبرات العملية :

- نائب رئيس هيئة مديري شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠١٩ ولغاية الآن
- نائب رئيس هيئة مديرين شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار ذ.م.م ٢٠١٩ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ عام ٢٠١٠ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٨ ولغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين شركة صكوك للتأجير التمويلي ولغاية الآن
- مدير عام شركة مدراس الإتحاد منذ ٢٠١٢/١٠/٢ ولغاية ٢٠١٨/٤/٢٦
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠٣
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذ.م.م منذ عام ٢٠٠٥ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري الشركة التطبيقية للطاقة
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٠-٢٠١٤

السيرة الذاتية

الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة

الجنسية : أردنية

تاريخ الميلاد : ١٩٧٢

الشهادات العلمية : دكتوراه إدارة أعمال ٢٠٠٧

الخبرات العملية :

- رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار ٢٠١٣ ولغاية الآن
- رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ٢٠٠٧ ولغاية الآن
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ عام ١٩٩٨ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠١٩ ولغاية الآن
- عضو مجلس النواب الأردني ٢٠١٣-٢٠١٦
- مدير عام الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ ٢٠١٢/٦/١ ولغاية ٢٠١٨/٤/٢٨
- نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١
- نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذات مسؤولية محدودة منذ عام ٢٠٠٥ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم
- نائب رئيس هيئة مديري شركة التطبيقية للطاقة ذات مسؤولية محدودة منذ ٢٠١٦/١١/٢٢ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم

السيرة الذاتية

السيدة هبه عبد الله عبد الحلیم أبو خدیجة  
ممثل شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية

الجنسية : أردنية

تاريخ الميلاد : ١٩٨٦

الشهادات العلمية : ماجستير محاسبة ٢٠١١

الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٧/١/٢٠١٠ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة مدارس الاتحاد والمدير التنفيذي للبرنامج الأجنبي بمدارس الاتحاد منذ ٢٣/٤/٢٠٠٩ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية (٢٠١٨ ولغاية الآن)
- عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للإستثمارات الطبية منذ ٢٢/٤/٢٠١٥ ولغاية ٢٤/٤/٢٠١٨
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذ.م.م ٢١/١٠/٢٠٠٩ - ١/٩/٢٠١٢
- عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم ٢٠١١ - ٢٠١٨

السيرة الذاتية

السيدة سوسن عبد الله عبد الحلیم أبو خدیجة  
ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

الجنسية : أردنية

تاريخ الميلاد : ١٩٧٥

الشهادات العلمية : ماجستير إدارة تربوية - جامعة العلوم التطبيقية / ٢٠٠١

الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار ٢٠١٧ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار ذ.م.م ٢٠١٩ ولغاية الآن .
- عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل ٢٠١٧ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار من عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٥/١٠/٢٠٠٩
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ٢٠٠٢ وحتى تاريخ ٢٦/١/٢٠١٠

السيرة الذاتية

المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٩٤

الشهادات العلمية : بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة العلوم التطبيقية

الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة ومساعد المدير العام للشركة العقارية الأردنية للتنمية
- عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية من تاريخ ٢٠١٨/٤/٢٤ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة شركة الاولى للتمويل اعتباراً من تاريخ ٢٠١٩/٤/٢٩
- عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم اعتباراً من تاريخ ٢٠١٨/٤/٢٦
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد ممثلاً عن شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية لغاية ٢٠١٨/٤/٢٢

السيرة الذاتية

الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٤/٣/٣٠

الشهادات العلمية : بكالوريوس صيدلة - جامعة العلوم التطبيقية

الخبرات العملية :

- مدير عام الشركة العربية للتجارة ( ١٩٩٨ - لغاية الآن )
- مدير عام الشركة العربية الطبية (٢٠٠٠-٢٠٠٧)



السيرة الذاتية

السيد يحيى بشير صقر خرفان

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٨

الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة - جامعة عمان الاهلية ٢٠٠١

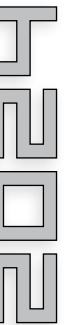
الخبرات العملية :

- نائب مدير عام شركة صقر خرفان وأولاده ٢٠٠١- ولغاية الآن

٣- ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم :

السيرة الذاتية	
الدكتور مجدي سمير محمد رمضان المدير العام	
الجنسية :	جواز اردني مؤقت/ابناء قطاع غزة
سنة الميلاد :	١٩٨٩/٠٣/٠٨
الشهادات العلمية: بكالوريوس طب وجراحة ٢٠١٥ جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية البورد العربي العربي في جراحة الدماغ والاعصاب والعمود الفقري ٢٠٢٣	
الخبرات العملية :	
- مدير عام مستشفى ابن الهيثم - من تاريخ ٢٠٢٣/٠٩//١٣	
- مدير طبي مستشفى ابن الهيثم ٢٠٢٣/٠٦/١٣	

السيرة الذاتية	
السيد نسيم علي مصطفى شراذقه مدير مالي	
الجنسية :	أردنية
سنة الميلاد :	١٩٨٢
الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة / جامعة اليرموك ٢٠٠٧	
الخبرات العملية :	
- المدير المالي - مستشفى ابن الهيثم من ٢٠٢٠/٠١/٠٧ ولغاية تاريخه	
- رئيس قسم محاسبة الشركات التأمين- مستشفى ابن الهيثم من ٢٠٠٧-٧ ولغاية ٢٠١٩-١٢	



#### السيرة الذاتية

السيد هيثم عطالله طلب اللحام  
قائم باعمال الرقابة والتدقيق الداخلي من تاريخ ٢٠٢٤/٨/٣١ بالاضافة لوظيفته

الجنسية: أردنية

سنة الميلاد: ١٩٨٥

الشهادات العلمية: بكالوريوس محاسبة/جامعة الزيتونة ٢٠١٠

#### الخبرات العملية:

محاسب رئيسي مستشفى ابن الهيثم حتى عام ٢٠١٩  
مسؤول قسم المحاسبة في شركة اليمنى للمواد الغذائية من عام ٢٠١٩ حتى عام ٢٠٢١  
محاسب رئيسي مستشفى الرويال من عام ٢٠٢١ حتى عام ٢٠٢٢  
مدير حسابات مستشفى ابن الهيثم من عام ٢٠٢٢ حتى تاريخه

#### السيرة الذاتية

السيد محمد ابراهيم حسين رشيد  
مدير الرقابة والتدقيق حتى تاريخ ٢٠٢٤/٨/٣١

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٩١

الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة / جامعة البلقاء التطبيقية ٢٠١٢

#### الخبرات العملية :

- مدير قسم الرقابة والتدقيق - مستشفى ابن الهيثم ٢٠١٩/١١/١٦ ولغاية تاريخه  
- مدقق داخلي - مستشفى ابن الهيثم ٢٠١٨ ولغاية ١١-٢٠١٩ .  
- محاسب - المستشفى الإسلامي ٢٠١٣-٢٠١٨



الجناح الملوكي



استقبال الأطفال المرضى



2024

رابعاً : أسماء كبار مالكي الأسهم الذين يمتلكون ٥ % أو أكثر من رأس مال الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة

الرقم	إسم المساهم	٢٠٢٤	النسبة %	٢٠٢٣	النسبة %
١	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	٩,٩٩٨,١٢٣	% ٤٩,٩٩١	٩,٩٩٨,١٢٣	% ٤٩,٩٩١
٢	شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	٢,٨٠٥,٠٤٨	% ١٤,٠٢٥	٢,٨٠٥,٠٤٨	% ١٤,٠٢٥
٣	شركة ريمكو للاستثمار	٢,٣٦٦,٦٦٧	% ١١,٨٣٣	٢,٣٦٦,٦٦٧	% ١١,٨٣٣

#### خامساً : الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها .

لا يوجد أرقام يمكن الاعتماد عليها لبيان الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وكذلك حصتها من السوق المحلي والأسواق الخارجية. حيث أن المجال الرئيسي لعمل الشركة هو العلاج والخدمات الطبية المقدمة للمرضى من المواطنين والعرب والأجانب من داخل المملكة الأردنية الهاشمية ومن خارجها والتعاقد مع الشركات الكبرى لعلاج المرضى داخل المستشفى حيث يشهد قطاع الصحة منافسة حادة لتعدد المستشفيات الخاصة والحكومية ، وبالتالي لا يمكن تحديد الوضع التنافسي والحصص السوقية محلياً وخارجياً. وان التخصصات الرئيسية في المستشفى هي: النسائية والتوليد - جراحة الدماغ والاعصاب - الجراحة العامة - العيون - الاطفال - وحدة الاخصاب - جراحة العظام - الباطني

#### سادساً : درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

لا يوجد اعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

#### سابعاً : - الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

- تتمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار.

- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

**ثامناً : القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :**

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

• تطبق الشركة معايير الجودة الدولية حيث تلتزم الإدارة وكوادرها بتقديم أعلى مستوى من الجودة في الخدمات الصحية بما يتوافق وأهداف الجودة .

• ملتزمة بإدامة نظام لإدارة الجودة بما يتوافق ومتطلبات المواصفة العالمية (ISO 9001:2000) والحصول على شهادة ISO 9001:2015 في عام ٢٠١٨

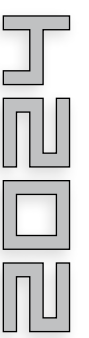
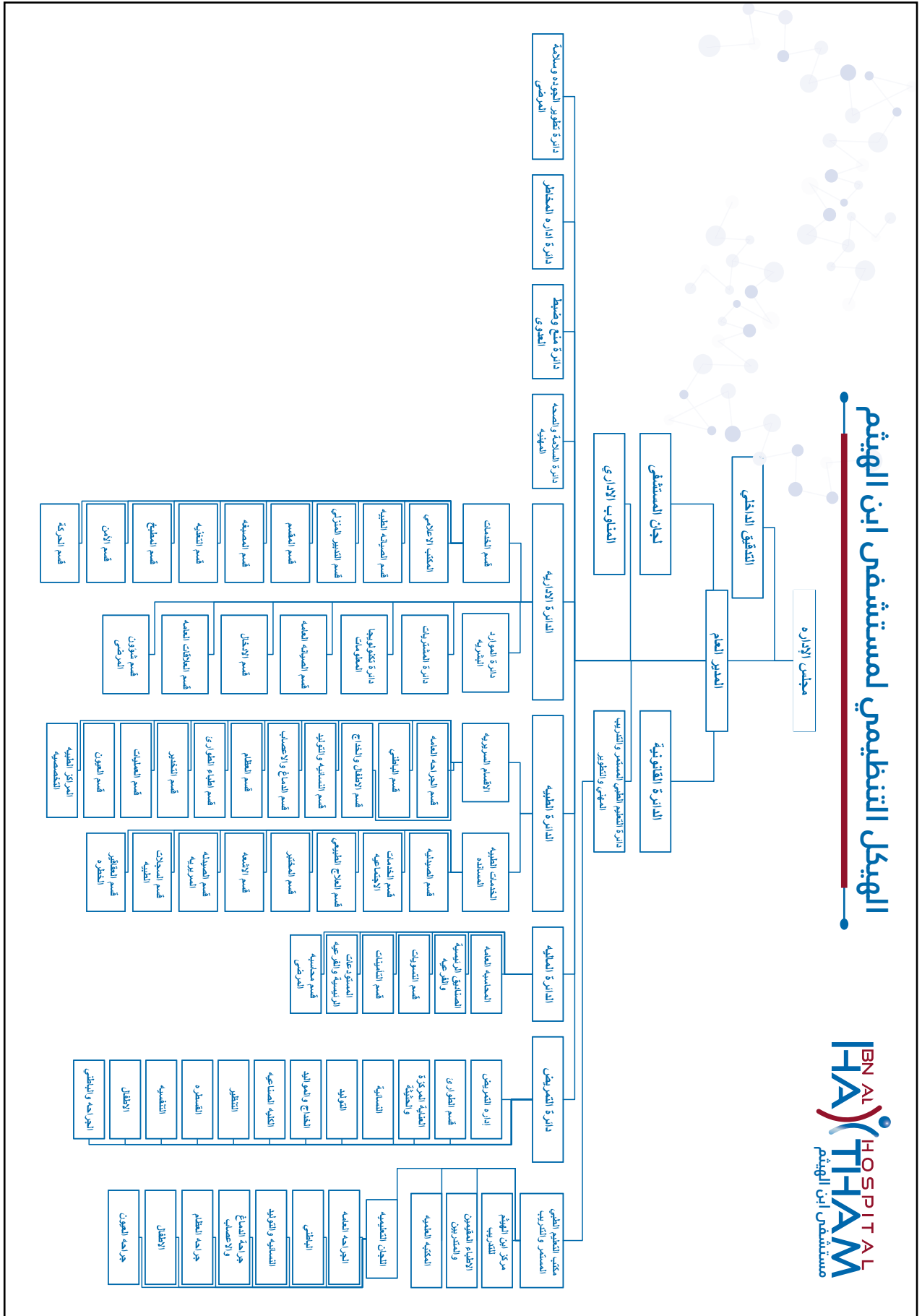
ولتحقيق ذلك يهدف المستشفى إلى :-

- تقديم الخدمات الصحية لمختلف فئات المجتمع وبأسعار مقبولة .
- رفع مستوى رضا العملاء عن الخدمات الصحية والفندقية المقدمة .
- تهيئة الظروف الملائمة والكوادر المؤهلة والمدربة لتحقيق الخدمة المثلى .
- إدامة سلسلة من الاتصالات المتناسكة بين مستويات الإدارة المختلفة .



قسم الجراحة التجميلية

٩- أ. الهيكل التنظيمي







المختبر



الصيدلية

## ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

- بلغ عدد موظفي المستشفى (٥٧٧) موظفا من جميع المؤهلات والخبرات .

المؤهل	العدد
البورد	٢٣
الثانوية العامة	٥٨
البكالوريوس	٣٣٣
دبلوم	٨٧
دبلوم تدريبي	٦
دورة تدريبية	٥
دون الثانوية	٥٦
ماجستير	٤
مؤهل بورد	٤
دكتوراه	١
المجموع	٥٧٧

٩-ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

الرقم	الاسم	الدورة
1	عبد الحلیم زغلول	TOT
2	سامر ظاهر	Health care certified quality practitioner + ACLS instructor + TOT
3	سمر ابراهيم	Health care certified quality practitioner
4	قصي الرواشدة	ACLS Instructor
5	فيروز عبدالغني	ACLS Instructor
6	لبنى المومني	NRP
7	لينا سمارة	PALS
8	عبدالله اللالا	ACLS Provider

### عاشراً : المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

### حادي عشر : الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :

- ١- تجديد شهادة ISO9001:2015 في عام ٢٠١٨ والاستمرار بها في عام ٢٠٢٤
- ٢- الاستمرار بإجراءات الحصول على شهادة HCAC مجلس اعتماد المؤسسات الصحية
- ٣- العمل على صيانة أقسام و مرافق المستشفى وتحديثها.
- ٤- اعادة افتتاح وحدة الأخصاب والوراثة المتطورة ( اطفال الانابيب ) الذي يضاها في مستواه أفضل المراكز العالمية في مجال العقم وطب الانجاب ، ويضم المركز طاقما طبييا وفنيا وتمريضيا عالي الكفاءة والتدريب .
- ٥- شراء أجهزة جديدة لجراحة القلب واجهزة في قسم العلاج الطبيعي
- ٦- إستقطاب عدد من أهم الكفاءات الطبيه للمستشفى ضمن التخصصات المختلفه .
- ٧ - العمل على تحصيل الديون المترتبة للمستشفى
- ٨ - الموقع الالكتروني :تم انشاء الموقع الالكتروني للشركة [www.ihh.com.jo](http://www.ihh.com.jo)
- ٩- اعادة افتتاح قسم العيون مع التحديث
- ١٠- رقد المستشفى اطباء من جميع التخصصات الطبية
- ١١ -شراء اجهزة اشعة حديثة
- ١٢ - تم تجديد العديد من غرف العمليات والعدد الجراحية والاجهزة الحديثة التي تستخدم في مختلف المجالات.

### ثاني عشر : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل

#### ضمن نشاط الشركة الرئيسي :

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي



وحدة غسيل الكلى

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية (وذلك لمدة خمس سنوات سابقة):

السنوات					البيان
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١,٥٤١,٧٠٠	(٥٨٠,٦٨٢)	(٢,٦٦٢,٧٨٤)	(٢,٥٢٧,٠٩٤)	-	الأرباح المحققة
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
-	-	-	-	-	نسبة التوزيع من رأس المال
٢٢,٤٦٩,٢٤٠	٢١,٦٢٢,١١٥	١٨,٤٩١,٦٣١	١٤,٤٠٣,٥١٨	-	صافي حقوق المساهمين
١,١٧	١,٠٦	٠,٨٠	٠,٩٢	٠,٧٠	سعر إغلاق الورقة المالية

\* تم توزيع ارباح نقدية في عام ٢٠١٦

رابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	النسبة المالية	تسلسل
%	%		
٠,٦٤٢	٠,٦٤٩	نسبة السيولة السريعة	١
٠,٢٠٠ -	٠,٠٠٥	نسبة الربحية / هامش الربح	٢
٠,١٧٥ -	٠,٠٠٤	العائد على حقوق المساهمين	٣
٨,٥٥٣ -	٠,٠٠٢	العائد على الاستثمار	٤
٠,٥١٢	٠,٥٣١	نسبة المديونية	٥
٠,٧٥١	٠,٧٦٣	نسبة التداول	٦
٠,٦٤٢	٠,٦٤٩	نسبة النقدية	٧

### خامس عشر : التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة .

- نظراً لإزدياد عدد المؤسسات الصحية في المنطقة في الآونة الأخيرة. و لكبر حجم المنافسة في القطاع الطبي. ولما تمر به بلدنا إقليمياً. و لمواكبة التطور و السعي للتميز. فإننا قمنا بوضع الخطط والإجراءات المستقبلية التي سوف تمكننا من تحقيق غرضنا والوصول إلى أهدافنا. وفيما يلي بعض الإنجازات و التطلعات التي نسعى لها:
- ١- تحديث وإضافة فحوصات مخبرية جديدة عن طريق تحديث الأجهزة القديمة وشراء أخرى .
  - ٢- دراسة لشراء وتحديث أجهزة ومعدات للأقسام الطبية الرئيسية مثل العمليات والطوارئ وباقي الاقسام .
  - ٣- تفعيل برنامج التعليم المستمر للكادر التمريضي.
  - ٤-نصوب الى فتح مكتب المرضى العرب والدوليين بالاتفاق مع العديد من اصحاب الخبرة في هذا المجال،على سبيل المثال لا الحصر تم الاتفاق مع المدير الاقليمي لطيران ناس بجلب المرضى من العراق وليبيا وغيرها من البلدان حسب اعلى معايير الخدمة الطبية(من بيته الى بيته) سيتم اصدار بطاقات تحمل خصومات تشجيعية للمرضى الذين تم علاجهم في وحدة الاخصاب بالمستشفى لتشجيعهم على الولادة في المستشفى.
  - ونعمل جاهدين لزيادة الإيرادات وتحقيق الأرباح

### سادس عشر : مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له.

قام مدققو حسابات الشركة السادة (عميدات والصالح ) بأعمال تدقيق البيانات المالية لعام ٢٠٢٤مقابل أتعاب سنوية بلغت (٨٧٠٠) دينار شاملةً ضريبة المبيعات .



غرفة عمليات

سابع عشر : أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
١	السيدة / هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس إدارة	أردنية	١٨٥,٢٩٣	١٨٥,٢٩٣	لا توجد	لا توجد
	ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار			٩,٩٩٨,١٢٣	٩,٩٩٨,١٢٣	لا توجد	لا توجد
٢	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	٥٣١,٠٧٩	٥٣١,٠٧٩	لا توجد	لا توجد
٣	السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	أردنية	١٤٥,٦٨٣	١٤٥,٦٨٣	لا توجد	لا توجد
	ممثل شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار			٢,٨٠٥,٠٤٨	٢,٨٠٥,٠٤٨	لا توجد	لا توجد
٤	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	١٨٢,431	١٨٣,٢٠٣	لا توجد	لا توجد
٥	السيدة هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	٧٢,٨٤٢	٧٢,٨٤٢	لا توجد	لا توجد
	ممثل شركة الامناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية			١٨٩,٢٩٣	١٨٩,٢٩٣	لا توجد	لا توجد
٦	السيدة سوسن عبدالله عبد الحليم ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	٧٢,٨٤٢	٧٢,٨٤٢	لا توجد	لا توجد
	ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار			٩,٩٩٨,١٢٣	٩,٩٩٨,١٢٣	لا توجد	لا توجد
٧	المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
	ممثل شركة الاولى للتمويل			٩٧٦,٢٧٢	٩٧٦,٢٧٢	لا توجد	لا توجد
٨	السيد ضياء محمد رمضان ابو وطفه	عضو مجلس الإدارة	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	لا توجد	لا توجد
٩	السيد يحيى بشير صقر خرفان	عضو مجلس الإدارة	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	لا توجد	لا توجد

\* لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

١٧- ب. عدد الاوراق المالية ( المملوكة من أشخاص الإدارة العليا التنفيذية ) :

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
١	الدكتور مجدي سمير محمد رمضان	مدير عام	فلسطينية	لا يوجد ملكية	لا يوجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد نسيم علي مصطفى شراذقه	مدير مالي	أردنية	لا يوجد ملكية	لا يوجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد هيثم عطا الله طلب اللحام	قائم بأعمال مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي اعتباراً من ٢٠٢٤/٠٨/٣١	أردنية	لا يوجد ملكية	لا يوجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	السيد محمد ابراهيم حسين رشيد	مدير الرقابة والتدقيق حتى تاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٣١	أردنية	لا يوجد ملكية	لا يوجد ملكية	لا توجد	لا توجد

\* لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.



قسم الاطفال



١٧ - ج الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الإسم	درجة القرابة	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
السيدة / هجرة محمد الفارس حماد / رئيس مجلس إدارة							
١	المرحوم عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجه	زوج / متوفى	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قُصّر							
الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجه / نائب رئيس مجلس الإدارة							
١	السيدة هيا مصطفى سامي خرفان	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد عبد الله احمد عبد الله ابو خديجه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	السيد هاشم احمد عبد الله ابو خديجه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	الفاضلة اسيا احمد عبد الله ابو خديجه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجه / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة ايناس سمير رويين المطري	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد احمد هيثم عبد الله ابو خديجه	ابنة	أردنية	٢٠٠	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
السيد محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجه / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة سحر عادل عبد الجواد دعاس	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة جنى محمد عبد الله ابو خديجه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
السيدة هبه عبد الله عبد الحليم ابو خديجه / عضو مجلس الإدارة							
١	السيد محمد خالد محمد نصر الله	زوج	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة ساره محمد خالد نصر الله	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	السيد عمرو محمد خالد نصر الله	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	السيد فيصل محمد خالد نصر الله	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٥	الفاضلة الما محمد خالد نصر الله	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد

السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم ابو خديجه / عضو مجلس الإدارة							
١	السيد عبد الرحيم محمد خليل محمود ابو خديجة	زوج	أردنية	٥٧٣٥	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد حمد عبد الرحيم محمد خليل ابو خديجة	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
السيد يحيى بشير صقر خرفان / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة مروى شحاده راتب ابو قوره	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة غزل يحيى بشير خرفان	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة هيا يحيى بشير خرفان	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	السيد بندر يحيى بشير خرفان	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة امانى زياد محمود ابو وطفه	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد يوسف ضياء محمد ابو وطفه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	السيد يحيى ضياء محمد ابو وطفه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	السيد عيسى ضياء محمد ابو وطفه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٥	السيد موسى ضياء محمد ابو وطفه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٦	الفاضلة منى ضياء محمد ابو وطفه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٧	الفاضلة نور ضياء محمد ابو وطفه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٨	الفاضلة هبة ضياء محمد ابو وطفه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٩	الفاضلة مارييا ضياء محمد ابو وطفه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
١٠	الفاضلة فاطمه ضياء محمد ابو وطفه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
١١	الفاضلة جمان ضياء محمد ابو وطفه	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة (غير متزوج)							

الأوراق المالية المملوكة لأقارب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الرقم	الإسم	درجة القرابة	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
الدكتور مجدي سمير محمد رمضان / مدير عام							
١	السيدة هيا ابراهيم رويين الكرداسي	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة مسك مجدي سمير رمضان	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
السيد نسيم علي مصطفى شراذقه / مدير مالي							
١	السيدة صفاء محمد خير علي شراذقه	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	السيد يزيد نسيم علي شراذقه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	السيد ايهم نسيم علي شراذقه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	السيد احمد نسيم علي شراذقه	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
السيد / هيثم عطا الله طلب اللحام / قائم بأعمال مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي اعتباراً من ٢٠٢٤/٠٨/٣١							
١	السيدة هبة طلب محمد اللحام	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة ريماس هيثم عطا الله اللحام	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	السيد يامن هيثم عطا الله اللحام	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٤	السيد محمد هيثم عطا الله اللحام	ابن	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
السيد محمد ابراهيم حسين رشيد / مدير الرقابة والتدقيق حتى تاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٣١							
١	السيدة وعد عبد الحكيم عطا الله الطواليه	زوجة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة زينة محمد ابراهيم رشيد	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة سلمي محمد ابراهيم رشيد	ابنة	أردنية	لا توجد ملكية	لا توجد ملكية	لا توجد	لا توجد

## ثامن عشر: أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى المستقلين

ملخص لمنافع الإدارة العليا للشركة ٢٠٢٤/١٢/٣١								
إجمالي المزايا السنوية	نفقات السفر السنوية	مكافأة مجلس الأمناء	مكافأة مجلس الإدارة	المكافآت	بدل التنقلات السنوية	الرواتب وبدل الإجازات	المنصب	الاسم
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	رئيس مجلس إدارة	السيدة / هجرة محمد الفارس حماد
٧٧٣٧	-	-	-	-	٧٧٣٧	-	نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور / احمد عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	الدكتور / هيثم عبد الله عبد الحلیم ابو خديجة
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	السيد محمد عبد الله عبد الحلیم ابو خديجة
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	السيدة هبه عبد الله عبد الحلیم ابو خديجة
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	السيدة سوسن عبد الله عبد الحلیم ابو خديجة
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه
٣٠٠٠	-	-	-	-	٣٠٠٠	-	عضو مجلس إدارة	السيد يحيى بشير صقر خرفان

ب - المنزاي والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

إجمالي المنزاي السنوية	نفقات السفر السنوية	مكافآت	بدل التنقلات السنوية	الرواتب وبدل الإجازات	المنصب	إسم العضو
٣٠,١٠٠	-	-	-	٣٠,١٠٠	المدير العام	الدكتور مجدي سمير محمد رمضان
٢٤,١٨١				٢٤,١٨١	مدير مالي	السيد نسيم علي مصطفى شرادقه
٧,٥٦٠	-	-	-	٧,٥٦٠	مدير الرقابة والتدقيق حتى تاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٣١	السيد محمد ابراهيم حسين رشيد
-	-	-	-	-	قائم بأعمال مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي اعتباراً من ٢٠٢٤/٠٨/٣١	السيد هيثم عطا الله طلب اللحام



مركز تصحيح البصر

عقد مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٢٤ (٦) اجتماعات .

**تاسع عشر : التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :**

لا يوجد

**عشرون: بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :**

لا يوجد عقود ومصالح نفذت مع شركات مملوكة أو التابعة أو الشقيقة أو الحليفة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة حيث كان لهم مصلحة في تلك الشركات خلال السنوات الاخيرة , ولا يوجد عقود ومصالح وارتباطات نفذت مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو اقاربهم باستثناء عقود التامين والمبين أدناه والذي يدار من قبل مستشفى ابن الهيثم وقد بلغ حجم التعامل كما يلي:

اسم الشركة	طبيعة العلاقة
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	- تقوم الشركة العربية للتعليم والاستثمار بادارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم (٣٢٦,٦٦٢) دينار
مدارس الاتحاد	- تقوم مدارس الاتحاد بادارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم مبلغ (٢٥,٦٦٥) دينار
شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية	- ايراد تامين صحي (٧٧٣) دينار
الشركة الدولية الطبية	- لا يوجد تعاملات مالية مع الشركة الدولية الطبية
الشركة الأولى للتمويل	- لا يوجد تعاملات مالية الشركة الأولى للتمويل
الشركة العقارية الاردنيه للتنمية	- تقوم الشركة العقارية الاردنيه للتنمية بادارة تأمينها الصحي من خلال الدائرة الطبية في مستشفى ابن الهيثم وعليه فان تعاملها بلغ مع شركة مستشفى ابن الهيثم (١,٢١٣) دينار

### احدى وعشرون : أ - مساهمات الشركة في حماية البيئة .

يقوم المستشفى بالحفاظ على البيئة بالإجراءات التالية :

- ١- التعاون والتنسيق مع هيئة الطاقة النووية الأردنية في مجال الوقاية الإشعاعية .
- ٢- تحديد متطلبات الوقاية الإشعاعية من معدات وقاية وأجهزة رصد الإشعاعات والعمل على توفيرها .
- ٣- التحقق من جاهزية أجهزة القياس والرصد الإشعاعي وصيانتها ومعايرتها بشكل دوري .
- ٤- إجراء القياسات والفحوص الفنية وأخذ العينات للتحقق من مستويات الإشعاع في مناطق العمل .

### ب - مساهمات الشركة في خدمة المجتمع المحلي .

- قام المستشفى بالمشاركة في أيام طبية مجانية للمناطق المحتاجة للخدمات الطبية، وقدم الاستشارات الطبية والأدوية اللازمة مجاناً.
- من المستشفيات المعتمدة للتطعيم ضد فايروس كورونا.
- وأخيراً ، فإن شعار “ قبلنا التحدي ونسعى للتميز ” الذي رفعه ويعمل وفقه مستشفى ابن الهيثم، يفرض علينا جميعاً إدارة وعاملين العمل الدؤوب الذي لا يعرف الكلل من أجل المحافظة على ما انجز، وهو كثير، وعدم التوقف عنده، وبذل كل ما يلزم لمزيد من الانجاز والعطاء.



قسم الخداج





شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## القوائم المالية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

**فهرس المحتويات**

صفحة	
٥٥-٥٣	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٥٧-٥٦	قائمة المركز المالي كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٥٨	قائمة الدخل الشامل كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٥٩	قائمة التغيرات في حقوق الملكية كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٦٠	قائمة التدفقات النقدية كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٨٢-٦١	ايضاحات حول القوائم المالية





تقرير مدقق الحسابات المستقل

المادة الهيئة العامة المحترمين

شركة مستشفى ابن الهيثم

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

نطاق التدقيق

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية للشركة والتي تشمل ما يلي :

- قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية بذلك التاريخ
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية بذلك التاريخ .
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ
- ايضاحات حول القوائم المالية والتي تشمل السياسات المحاسبية الهامة ومعلومات توضيحية أخرى.

السوأي

في رأينا ، ان القوائم المالية تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة مستشفى ابن الهيثم ، مساهمة عامة محدودة كما في 31 كانون الأول 2024 وادائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقتنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

الاستقلالية

اننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقتنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقتنا للقوائم المالية للسنة الحالية . ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقتنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها ، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه الأمور ومنها:

الإيرادات

- اعترفت الشركة بصافي إيرادات بقيمة 11,778,380 دينار أردني للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 .
- تعترف الشركة بصافي الإيرادات من خلال خمس خطوات، و كما هو منصوص عليه في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) (الإيرادات من العقود مع العملاء) و تحتاج هذه الخطوات إلى تقديرات من الإدارة.
- اعتبرنا هذا امر تدقيق هام رئيسي نظراً إلى الاحكام المستخدمة في تقدير التزامات الأداء حيث أن هناك خطر يتمثل في إمكانية تحريف الإيرادات بسبب تخطي الإدارة للضوابط و الحكم الذي ينطوي عليه تقدير الاعتراضات الطيبة الخاصة بالمطالبات، كما ان توقيت و مقدار الإيرادات المعترف بها في الفترة المالية يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على الأداء المالي للشركة .
- مراجعة صحة الاعتراف بالإيرادات وفقاً لسياسات الشركة، و تقييم الالتزام بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) (الإيرادات من العقود مع العملاء).
- اختبار تصميم و فعالية ضوابط الرقابة الداخلية التي تطبقها الشركة على دورات الإيرادات.
- اختبار عينة من معاملات البيع التي تمت قبل و بعد تاريخ قائمة المركز المالي لتقييم ما اذا كان الاعتراف بالإيرادات تم في الفترة الصحيحة.
- تقييم الخصومات للعملاء الرئيسيين، عن طريق إعادة احتساب الخصومات الممنوحة طبقاً للشروط التعاقدية.
- اجراء مراجعة تحليلية للإيرادات استناداً إلى اتجاهات الإيرادات و هوامش الربح.
- تقييم مدى و كفاية افصاحات الشركة المدرجة ضمن القوائم المالية (ايضاح 4 ، 19) .



## تابع - تقرير مدقق الحسابات المستقل لشركة مستشفى ابن الهيثم - شركة مساهمة عامة محدودة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. (تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها). إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأنها لا تبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

من خلال قيامنا بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية.

### مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض قوائم مالية، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار، والافصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية.

### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكنا بشكل دائم من اكتشاف الأخطاء الجوهرية، إن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة.

- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار.

Obeidat & Alsaleh  
Certified Public Accountants



عبيدات و الصالح  
محاسبون قانونيون

• تابع – تقرير مدقق الحسابات المستقل لشركة مستشفى ابن الهيثم – شركة مساهمة عامة محدودة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

• لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة في الشركة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

• لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت .

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود آثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

عن عبيدات و الصالح

نبيل محمد عبيدات  
اجازة رقم 877

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
13 آذار 2025



شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**قائمة المركز المالي**

2023	2024	ايضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		<b>الموجودات غير المتداولة</b>
10,660,586	10,935,531	5	الممتلكات و المعدات - بالصافي
763,153	642,490	6	الاستثمار في شركات حليفة
2,107,278	1,979,564	7	مشاريع تحت التنفيذ
1,184,570	1,184,570		دفعات على حساب مشروع الطاقة الشمسية
3,465,295	3,227,437	8	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
<b>18,180,882</b>	<b>17,969,592</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
1,742,356	2,119,237	9	أدوية و مستلزمات طبية و غير طبية
8,397,085	9,098,913	10	الذمم المدينة - بالصافي
425,623	214,070	أ 24	ذمم من اطراف ذات علاقة
501,732	531,035	11	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
297,392	256,855	12	النقد في الصندوق ولدى البنوك
<b>11,364,188</b>	<b>12,220,110</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>29,545,070</b>	<b>30,189,702</b>		<b>مجموع الموجودات</b>

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (32) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها



شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## تابع - قائمة المركز المالي

2023	2024	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		<b>حقوق الملكية و المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
20,000,000	20,000,000	13	رأس المال المصرح به و المدفوع
1,911,328	1,911,328	13	علاوة الاصدار
1,445,544	1,451,134	13	الاحتياطي الاجباري
78,853	78,853	13	الاحتياطي الاختياري
(1,677,501)	(2,009,583)	13	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(7,354,706)	(7,264,585)	13	(الخسائر) المتراكمة
<b>14,403,518</b>	<b>14,167,147</b>		<b>صافي حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
64,050	-	14	القروض - طويلة الاجل
95,974	466,867	15	شيكات مؤجلة الدفع - طويلة الاجل
<b>160,024</b>	<b>466,867</b>		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
5,584,152	6,001,115	16	البنوك الدائنة
3,171,277	3,132,112	14	القروض - قصيرة الاجل
3,790,172	4,425,797		الذمم الدائنة
561,823	378,975	15	شيكات مؤجلة الدفع - مستحقة و قصيرة الاجل
-	-	17	مخصص ضريبة الدخل
1,874,104	1,617,689	18	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>14,981,528</b>	<b>15,555,688</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>29,545,070</b>	<b>30,189,702</b>		<b>مجموع حقوق الملكية و المطلوبات</b>

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (32) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## قائمة الدخل الشامل

2023	2024	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
11,334,481	11,778,380	19	صافي الإيرادات
(8,878,922)	(8,176,383)	20	مصاريف التشغيل
<b>2,455,559</b>	<b>3,601,997</b>		<b>مجمل الربح</b>
(2,758,365)	(2,650,707)	21	المصاريف الإدارية و العمومية
(926,744)	(461,653)		الاستهلاكات
(678,961)	(799,842)		مصاريف تمويلية
(400,000)	-		مخصص قضايا
(600,000)	-		خصم مطالبات
11,651	(26,444)	6 ب	حصة الشركة في (خسائر) ارباح الشركات الحليفة
369,766	392,551	22	الإيرادات الأخرى
<b>(2,527,094)</b>	<b>55,902</b>		<b>ربح (خسارة) السنة</b>
			<b>يضاف : بنود الدخل الشامل الأخرى:</b>
(444,297)	(332,082)		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
<b>(2,971,391)</b>	<b>(276,180)</b>		<b>مجموع (الخسارة) الشاملة للسنة</b>
فلس / دينار	فلس / دينار		
<b>(0.126)</b>	<b>0.003</b>	23	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) السنة

إن الأيضاحات المرفقة من (1) إلى (32) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## قائمة التغيرات في حقوق الملكية

البيان	السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024					السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023				
	الرصيد في 1 كانون الثاني 2024 إيرادات ومصاريف سنوات سابقة	الرصيد الافتتاحي المعدل رجح السنة	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	مجموع (الخسارة) الشاملة	المحول الى الاحتياطي الاجباري	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2024	الرصيد في 1 كانون الثاني 2023 مصاريف) وضرائب سنوات سابقة	الرصيد الافتتاحي المعدل (خسارة) السنة	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	مجموع (الخسارة) الشاملة
البيان	رأس المال	علاوة الاصدار	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية *										
مجموع (الخسائر) المتراكمة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الاصناف	14,403,518	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,677,501)	14,403,518	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,677,501)
	39,809	-	-	-	-	39,809	-	-	-	-
	14,443,327	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,677,501)	14,443,327	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,677,501)
	55,902	-	-	-	-	55,902	-	-	-	-
	(332,082)	-	-	-	(332,082)	-	-	-	-	-
	(276,180)	-	-	-	(332,082)	(276,180)	-	-	-	-
	-	-	5,590	-	-	(5,590)	-	-	-	-
	14,167,147	1,911,328	1,451,134	78,853	(2,009,583)	14,167,147	1,911,328	1,451,134	78,853	(2,009,583)
	18,491,631	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,233,204)	18,491,631	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,233,204)
	(1,116,722)	-	-	-	-	(1,116,722)	-	-	-	-
	17,374,909	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,233,204)	17,374,909	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,233,204)
	(2,527,094)	-	-	-	(444,297)	(2,527,094)	-	-	-	(444,297)
	(444,297)	-	-	-	(444,297)	-	-	-	-	-
	(2,971,391)	-	-	-	(444,297)	(2,971,391)	-	-	-	(444,297)
	14,403,518	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,677,501)	14,403,518	1,911,328	1,445,544	78,853	(1,677,501)

وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية و رصيد الارباح غير المتحققة بالتوزيع على مساهمي الشركة او الرسولة او اطفاء خسائر او اي وجه من وجه من وجه التصرف الأخرى .

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (32) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
**قائمة التدفقات النقدية**

2023	2024	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
		<b>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</b>
(2,527,094)	55,902	ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
(1,116,722)	39,809	ايرادات و (مصاريق) سنوات سابقة
1,605,959	1,114,041	5 الاستهلاكات
(11,651)	26,444	6 ب حصة الشركة في (ارباح) خسائر الشركات الحليفة
678,961	799,842	مصاريق تمويلية
<b>(1,370,547)</b>	<b>2,036,038</b>	<b>الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود راس المال العامل (الزيادة) (النقص في الموجودات المتداولة)</b>
		<b>الذمم المدينة</b>
702,386	(701,828)	ذمم من أطراف ذات علاقة
(200,952)	211,553	أدوية و مستلزمات طبية و غير طبية
(138,835)	(376,881)	الحسابات المدينة المتنوعة
(9,652)	(29,303)	<b>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</b>
(668,254)	823,665	الذمم الدائنة والشيكات مؤجلة الدفع
-	-	ذمم لأطراف ذات علاقة
(1,650,115)	(256,415)	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>(3,335,969)</b>	<b>1,706,829</b>	<b>صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</b>
(200,654)	(1,388,986)	5 المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
(10,260)	127,714	المدفوع على مشاريع تحت التنفيذ
(73,530)	-	دفعات على حساب مشروع الطاقة الشمسية
<b>(284,444)</b>	<b>(1,261,272)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</b>
2,653,335	416,963	البنوك الدائنة
1,750,228	(103,215)	القروض
(678,961)	(799,842)	مصاريق تمويلية
<b>3,724,602</b>	<b>(486,094)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التمويلية</b>
<b>104,189</b>	<b>(40,537)</b>	<b>صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد</b>
193,203	297,392	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
<b>297,392</b>	<b>256,855</b>	<b>النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة</b>

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (32) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### 1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة مستشفى ابن الهيثم كشركة محدودة المسؤولية وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (3153) بتاريخ 21 نيسان 1993، برأسمال قدره 400 الف دينار مقسم الى 400 الف حصة وقد تم زيادته ليصبح 20 مليون دينار اردني .

و تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة و سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (436) بموجب موافقة وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ 10 أيار 2007 .

ومن غايات الشركة اقامة وبناء وادارة مستشفى عام وبالذات لطب العيون ، الانف والاذن والحنجرة ، طب وجراحة الاعصاب واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية .

تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 13 آذار 2025 و تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة .

### 2- أسس اعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

- تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

### 3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للانظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني ( ان وجدت ) في قائمة الدخل الشامل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الجامعة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### 4- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية.

### التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2023:

### المعايير الجديدة و التعديلات و التفسيرات الصادرة :

#### تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 كانون الثاني 2024 .

- \* تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 - عرض القوائم المالية - تصنيف المطلوبات متداولة او غير متداولة .
- \* تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 - عرض القوائم المالية - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات .
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 7 - قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية الدولية 7 الأدوات المالية .
- \* تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16 - عقود الايجار - التزامات الايجار في البيع و اعادة الاستئجار .
- \* المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية إس 1 – المتطلبات العامة للافصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة.
- \* المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية إس 1 – الافصاحات المتعلقة بالمناخ.
- \* الموجودات الضريبية المؤجلة و الالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12.
- \* بيع أو المساهمة في الاصول بين مستثمر و شركته التابعة او مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية الدولي رقم 10 و معيار المحاسبة الدولي رقم 28 , ولم يحدد تاريخ السريان بعد , يسمح بالتطبيق المبكر .

برأي الادارة فانه لم يكن للمعايير و التعديلات و التفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال السنة الحالية او المستقبلية و على المعاملات المستقبلية المتوقعة .

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل الخسائر الائتمانية المتوقعة ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها و يضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الايرادات .

### الخسائر الائتمانية المتوقعة

تعترف الشركة بمخصص خسائر ائتمانية متوقعة لجميع ادوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الائتمانية المتوقعة الى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد و جميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها، مخصومة عند تقدير سعر الفائدة الاصيلي. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع ضمانات محتفظ بها او تحسينات ائتمانية أخرى تعد جزءاً من الشروط التعاقدية (ان وجدت). تقوم ادارة الشركة باحتساب المخصص استناداً الى خبرتها التاريخية في خسارة الائتمان وفقاً للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين و البيئة الاقتصادية.

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### أدوية و مستلزمات طبية و غير طبية

تظهر الأدوية و المستلزمات الطبية و غير الطبية على اساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ، وتحدد تكلفتها وفقاً لطريقة المتوسط المتحرك .

### الاستثمار في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمتلك الشركة ما يزيد عن 20% و لغاية 50% من حق التصويت فيها و تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية .  
تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن المركز المالي بالتكلفة ، بالإضافة الى حصة الشركة من التغيرات في صافي موجودات الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية ، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في الشركات الحليفة كجزء في حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم اطفؤها في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركات الحليفة فانه يتم اظهار هذه التغيرات ان وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية للشركة .  
في حال اعداد قوائم مالية منفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم اظهار الاستثمار في الشركات الحليفة بالقيمة العادلة.

### الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق .

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل .

تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتركمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

### التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

### الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسب مئوية كما يلي :

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

20	اجهزة الكمبيوتر	7	المباني
15	آلات و معدات	15	وسائط النقل
15	آرمامت و يافطات	10	الاجهزة الطبية
15-10	موجودات أخرى	15	الاثاث و المفروشات
		15	اجهزة كهربائية و مكتبية

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .

تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل .  
يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

### مشاريع تحت التنفيذ

تظهر مشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة و تتضمن تكلفة الاراضي (ان وجدت) و تكلفة التطوير و المصاريف المباشرة، لا يتم البدء باستهلاك مشاريع تحت التنفيذ حتى يتم الانتهاء منها و تصبح جاهزة للاستخدام .

### الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

### القيمة العادلة

ان اسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية .  
في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها .
- نماذج تسعير الخيارات.
- تقييم الموجودات و المطلوبات المالية طويلة الاجل و التي لا تستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية و بموجب سعر الفائدة الفعالة، و يتم اطفاء الخصم / العلاوة ضمن ايرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل للسنة.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق و تاخذ بالاعتبار العوامل السوقية و اية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية ، وفي حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة ( تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية ) .



شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### تحقق الإيرادات

تحقق الشركة الإيرادات بموجب المعيار الدولي المالي رقم 15 باستخدام نموذج الخمس خطوات التالية :

#### الخطوة الأولى : تحديد العقد مع العميل

يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد معايير كل عقد الواجب الوفاء بها .

#### الخطوة الثانية : تحديد التزامات الاداء

التزام الاداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة او تنفيذ خدمة الى العميل .

#### الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة

سعر المعاملة هو المبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه نظير نقل السلع او الخدمات التي وعد بها العميل ، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن اطراف ثالثة .

#### الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة

بالنسبة للعقد الذي يحتوي على اكثر من التزام اداء ، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام اداء بمبلغ يحدد قيمة المبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الاداء .

#### الخطوة الخامسة : الاعتراف بالإيراد

تحقق الشركة الإيرادات عندما او كلما اوفت بالتزام الاداء عن طريق نقل السلع او تنفيذ الخدمات التي وعد بها العميل بموجب العقد.

### ايرادات ومصاريف الفوائد

تؤخذ ايرادات ومصاريف الفوائد الى قائمة الدخل على اساس الاستحقاق .

### أرباح الأسهم الموزعة

يتم الاعتراف بأرباح الاسهم الموزعة عند الاعلان عنها من قبل الشركات المستثمر بها .

### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .  
تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على اساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فان قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .  
عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض او كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من اطراف اخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعلياً مؤكداً ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

### مخصص ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم 38 لسنة 2018، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنزيل لاجراض ضريبية.  
تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات .

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل .

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

المجموع	اجهزة									
	ديتار أرضي	موجودات أخرى	ارصمات و ياقطات	الات و معات	اجهزة الكمبيوتر	كهربائية و مكتبية	اثاث و مفروشات	الاجهزة الطبية	وسائط النقل	المباني
42,412,289	141,726	35,855	124,038	1,092,799	1,117,590	1,199,512	20,177,407	335,851	12,813,815	5,373,696
1,388,986	7,046	1,600	19,369	137,352	22,215	735,284	466,120	-	-	-
43,801,275	148,772	37,455	143,407	1,230,151	1,139,805	1,934,796	20,643,527	335,851	12,813,815	5,373,696
التكلفة										
31,751,704	44,046	28,926	111,756	896,736	1,030,197	1,052,562	17,936,115	322,503	10,328,863	-
1,114,041	1,004	2,029	4,761	80,394	49,700	106,850	648,048	5,818	215,437	-
32,865,745	45,050	30,955	116,517	977,130	1,079,897	1,159,412	18,584,163	328,321	10,544,300	-
الاستهلاك المعزك في نهاية السنة										
10,935,531	103,722	6,500	26,890	253,021	59,908	775,384	2,059,364	7,530	2,269,515	5,373,696
10,660,586	97,680	6,929	12,282	196,063	87,393	146,950	2,241,292	13,348	2,484,952	5,373,696
القيمة التقديرية كما في 31 كانون الاول 2023										
القيمة التقديرية كما في 31 كانون الاول 2024										

ب. تبلغ تكلفة المستهلكات والمعدات المستهلكة بالكامل و لا زالت قيد الاستخدام 11,166,413 دينار كما في 31 كانون الاول 2024 ( 11,051,413 دينار كما في 31 كانون الاول 2023 ).

5- الممتلكات والمعدات - بالصفى  
أ. يتألف هذا اللبنة مما يلي:

٢٠٢٤

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول القوائم المالية

6- الاستثمار في شركات حليفة  
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

	عدد الحصص المملوكة حصّة		نسبة التملك بالمائة	
	2023 دينار أردني	2024 دينار أردني	2023 بالمائة	2024 بالمائة
<b>داخل الأردن</b>				
<b>الشركات محدودة المسؤولية (غير مدرجة)</b>				
شركة الامناء للاستثمارات وادارة المحافظ المالية **	769,654	769,654	7.407	666,667
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية **	55,697	55,697	2.167	50,710
الشركة التطبيقية للطاقة *	-	-	40	100,000
<b>المجموع</b>	<b>825,351</b>	<b>825,351</b>		
احتياطي القيمة العادلة من شركات حليفة	(62,198)	(182,861)		
<b>القيمة العادلة</b>	<b>763,153</b>	<b>642,490</b>		

\* يتم تسجيل حصة الشركة من نتائج اعمال الشركات الحليفة ويتوقف التسجيل عندما يصبح قيمة الاستثمار صفراً في دفاتر الشركة (علما بان صافي حقوق الملكية للشركة الحليفة حسب آخر قوائم مالية مدققة لها كان سالباً).

\*\* تم تصنيف الاستثمارات اعلاه كاستثمارات حليفة لوجود مؤشرات من المستثمر في التأثير في القرارات المالية والتشغيلية لتلك الشركات.

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول القوائم المالية

	2023	2024		
دينار اردني	دينار اردني			
763,170	763,153			
11,651	(26,444)			
(11,668)	(94,219)			
763,153	642,490			
حصصة الشركة من نتائج الاعمال دينار اردني	الايادات دينار اردني	المطلوبات دينار اردني	الموجودات دينار اردني	النشاط
(21,636)	330,571	490,885	8,709,424	وساطة مالية
(4,808)	61,937	487,147	2,042,624	تجاري
-	-	-	-	طاقة متجددة
(26,444)	392,508	978,032	10,752,048	المجموع

ج. فيما يلي ملخص موجودات و مطلوبات و ايرادات و حصصة الشركة من نتائج اعمال الشركات الحليفة :

الرصيد في بداية السنة  
حصصة الشركة في (خصائل) أرباح الشركات الحليفة (ايضاح 7 ج)  
حصصة الشركة من التغير في القيمة العادلة للاستثمار في شركات حليفة  
الرصيد في نهاية السنة

داخل الأردن  
الشركات محدودة المسؤولية (غير مدرجة)  
شركة الامناء للاستثمار و ادارة المحافظ المالية  
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
الشركة التطبيقية للطاقة \*

6- تابع - الاستثمار في شركات حليفة  
ب. تتلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركات حليفة فيما يلي :

\* لا يوجد معلومات مالية لعدم صدور قوائم مالية لها كما في 31 كانون الاول 2024.

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**ايضاحات حول القوائم المالية**

**7- مشاريع تحت التنفيذ**

يتألف هذا البند مما يلي :

2023	2024	التكلفة التقديرية	نسبة الانجاز	تاريخ اتمام الانجاز المتوقع	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	بالمائة		
1,972,033	1,979,564	3,156,603	62	1 ايار 2024	مشروع الطاقة الشمسية
124,985	-	-	-	-	أنظمة و برامج
10,260	-	-	-	-	مشروع (ICU)
<b>2,107,278</b>	<b>1,979,564</b>	<b>3,156,603</b>			<b>المجموع</b>

**8- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل**

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار اردني	دينار اردني	
5,071,948	5,071,948	<b>داخل الاردن</b>
		<b>الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)</b>
		محفظة الموجودات المالية - بالتكلفة
		<b>الشركات محدودة المسؤولية (غير مدرجة)</b>
		محفظة الموجودات المالية - بالتكلفة
8,424	8,424	<b>المجموع</b>
<b>5,080,372</b>	<b>5,080,372</b>	ينزل: إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(1,615,077)	(1,852,935)	<b>القيمة العادلة</b>
<b>3,465,295</b>	<b>3,227,437</b>	

ب. لأغراض عضوية الشركة في مجالس ادارة بعض الشركات المستثمر بها (المدرجة) فان عدد الاسهم المحجوزة من الاسهم المملوكة بلغ **242,428** سهم و بقيمة سوقية اجمالية بلغت **458,109** دينار اردني .

**9- أدوية و مستلزمات طبية و غير طبية**

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار اردني	دينار اردني	
765,610	718,851	ادوية و مستلزمات في الصيدلية
799,992	1,207,702	مستلزمات العمليات و العيادات
114,612	116,126	مستودع مواد غير طبية و قرطاسية
62,142	76,558	مستلزمات مواد المختبر
<b>1,742,356</b>	<b>2,119,237</b>	<b>المجموع</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول القوائم المالية

### 10- الذمم المدينة - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
13,109,631	13,807,940
972,399	1,240,762
368,096	454,758
32,517	41,082
100,900	100,900
154,043	154,043
3,500	31,030
<b>14,741,086</b>	<b>15,830,515</b>
(2,536,746)	(2,924,347)
<b>12,204,340</b>	<b>12,906,168</b>
(3,807,255)	(3,807,255)
<b>8,397,085</b>	<b>9,098,913</b>

ذمم طبية  
ذمم تجارية  
ذمم شخصية اطباء  
ذمم المرضى المقيمين  
ذمم قضايا  
شيكات معادة  
شيكات برسم التحصيل  
مجموع الذمم المدينة  
ينزل : امانات اطباء وشركات (ايضاح 10 ب)  
صافي الذمم المدينة بعد امانات الاطباء  
ينزل : الخسائر الائتمانية المتوقعة (ايضاح 10 ج)  
الصافي

ب. يمثل هذا البند أتعاب الأطباء للذمم المدينة غير المحصلة و أمانات الموردين لمستلزمات المرضى الخاصة المطلوبة بناءً على طلب المريض أو الطبيب و التي يرتبط تسديدها بالتحصيل الفعلي للذمم المدينة المقابلة لها .

### ج. تتلخص الحركة التي تمت على الخسائر الائتمانية المتوقعة فيما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
3,807,255	3,807,255
-	-
-	-
<b>3,807,255</b>	<b>3,807,255</b>

الرصيد في بداية السنة  
اضافات السنة  
حذوفات السنة (اقفال في الذمم)  
الرصيد في نهاية السنة

### 11- الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
177,894	206,390
78,859	-
-	21,486
-	51,608
66,653	39,939
151,643	171,314
723	14,338
91,535	91,535
<b>567,307</b>	<b>596,610</b>
(65,575)	(65,575)
<b>501,732</b>	<b>531,035</b>

مصاريف مدفوعة مقدما  
ايرادات مستحقة و غير مقبوضة  
فوائد قانونية وتقسيط مدفوعة مقدماً (ايضاح - 15)  
أمانات الضمان الاجتماعي (ايضاح - 15)  
تأمينات مستردة  
ذمم الموظفين  
ذمم اخرى  
دفعات مقدمة على حساب ضريبة دخل الشركة (ايضاح 17)  
المجموع  
ينزل : الخسائر الائتمانية المتوقعة (ايضاح 11 ب)  
الصافي

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

ب. تتلخص الحركة التي تمت على الخسائر الانتمائية المتوقعة فيما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
35,575	65,575
30,000	-
<b>65,575</b>	<b>65,575</b>
2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
21,128	53,458
107,666	203,397
168,598	-
<b>297,392</b>	<b>256,855</b>

الرصيد في بداية السنة  
اضافات السنة  
الرصيد في نهاية السنة

12- النقد في الصندوق ولدى البنوك  
يتألف هذا البند مما يلي:

الصندوق العام  
الحسابات الجارية لدى البنوك  
صندوق الشيكات  
المجموع

13- حقوق الملكية

- رأس المال المصرح به والمدفوع

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع (20,000,000) دينار أردني مقسم الى (20,000,000) سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم.

- علاوة الاصدار

تمثل علاوة الاصدار الفرق بين القيمة الاسمية للسهم وقيمة اصداره.

- الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من ارباح السنوات السابقة بنسبة 10% من الارباح السنوية، و لا يجوز توزيعه على المساهمين، و للهيئة العامة للمساهمين و بعد استنفاد الاحتياطيات الاخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه وفقاً للقانون .

- الاحتياطي الاختياري

يتم تكوين الاحتياطي الاختياري باقتطاع نسبة لا تزيد عن 20% من الارباح السنوية ، وهو قابل للتوزيع كأرباح على المساهمين كما يمكن استخدامه في الاغراض التي يقررها مجلس ادارة الشركة .

- احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية قيمة (النقص) او الزيادة في القيمة العادلة لتلك الموجودات وتفصيله كما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
(1,233,204)	(1,677,501)
(444,297)	(332,082)
<b>(1,677,501)</b>	<b>(2,009,583)</b>

الرصيد في بداية السنة  
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية  
الرصيد في نهاية السنة

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول القوائم المالية

### - (الخسائر) المتراكمة

تتلخص الحركة التي تمت على (الخسائر) المتراكمة فيما يلي:

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
(3,710,890)	(7,354,706)
(1,116,722)	39,809
(4,827,612)	(7,314,897)
(2,527,094)	55,902
-	(5,590)
(7,354,706)	(7,264,585)

الرصيد في بداية السنة  
ايرادات (مصاريف) سنوات سابقة  
الرصيد الافتتاحي المعدل  
ربح (خسارة) السنة  
احتياطي اجباري  
الرصيد في نهاية السنة

### -14 القروض

#### أ. تصنيف القروض

يتألف هذا البند مما يلي :

2023		2024	
طويلة الاجل	قصيرة الاجل	طويلة الاجل	قصيرة الاجل
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
-	3,135,577	-	3,132,112
64,050	35,700	-	-
64,050	3,171,277	-	3,132,112

مصرف الراجحي (ايضاح 14 ب)  
بنك الاتحاد  
المجموع

ب. حصلت الشركة على قرض من مصرف الراجحي بقيمة بلغت 3,134,983 دينار اردني، و ذلك مقابل بيع سلع للعميل بالاجل ، يستحق القرض بموجب دفعات بتواريخ الاستحقاق التالية 3 آذار 2025 و 27 أيار 2025 و 10 حزيران 2025 على التوالي ، و قد تم منح القرض بضمان اسم الشركة.

### -15 الشيكات مؤجلة الدفع

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
561,823	378,975
95,974	466,867
657,797	845,842

مستحقة و قصيرة الاجل  
طويلة الاجل  
المجموع

ب. تتمثل الشيكات مؤجلة الدفع في قيمة مدفوعات للشركة الحليفة (الشركة التطبيقية للطاقة) بقيمة 95,974 دينار و ذلك لتسديد جزء من حصة الشركة في مشروع الطاقة المتجددة الوارد ضمن مشاريع تحت التنفيذ، و في قيمة مدفوعات لدائرة مؤسسة الضمان الاجتماعي بقيمة 545,250 دينار حيث تم بتاريخ 2 كانون الثاني 2025 عمل تسوية اقساط مع الدائرة ، والباقي مدفوعات لبعض الموردين بقيمة 131,524 دينار .  
يمتد استحقاق الشيكات مؤجلة الدفع حتى عام 2029 .



شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## إيضاحات حول القوائم المالية

### 16- البنوك الدائنة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2023	2024	الضمانات	نسبة الفائدة	سقف التسهيلات	البنك
دينار اردني	دينار اردني		بالمائة	دينار اردني	
1,748,185	1,960,466	اسم الشركة	9.25	2,000,000	بنك الاتحاد
3,835,967	4,040,649	اسم الشركة	8.75	5,000,000	البنك العربي
<b>5,584,152</b>	<b>6,001,115</b>				<b>المجموع</b>

ب. تستحق تسهيلات بنك الاتحاد بتاريخ 31 تموز 2025.  
ج. تستحق تسهيلات البنك العربي بتاريخ 31 أيار 2025.

### 17- ضريبة الدخل

أ. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
(91,535)	(91,535)
-	-
-	-
<b>(91,535)</b>	<b>(91,535)</b>

رصيد بداية السنة  
ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة  
ضريبة دخل نصف سنوية مدفوعة  
رصيد نهاية السنة (يحول للحسابات المدينة المتنوعة (ايضاح 11))

ب. تم قبول ضريبة دخل الشركة لنهاية عام 2021 , تم انتهاء قضايا الشركة الضريبية وتسويتها حتى تاريخ 31 كانون الاول 2021 وتم تسديد كافة الارصدة .  
تم تقديم كشف التقدير الذاتي لضريبة دخل لعامي 2022 و 2023 ولم تراجع بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل و المبيعات.

ج. ملخص تسوية (الخسارة) المحاسبية مع (الخسارة) الضريبية :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
(2,527,094)	55,902
(148,201)	(137,188)
434,869	34,297
<b>(2,240,426)</b>	<b>(46,989)</b>
20%	20%
-	-
-	-
-	-

الربح (الخسارة) المحاسبية  
ارباح غير خاضعة للضريبة  
مصروفات غير مقبولة ضريبياً  
(الخسارة) الضريبية  
نسبة ضريبة الدخل القانونية  
ضريبة دخل السنة  
حساب المساهمة الوطنية (1% من الربح الضريبي)  
مخصص ضريبة الدخل

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية

18- الحسابات الدائنة المتنوعة  
يتألف هذا البند مما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
734,579	734,579
-	344,323
600,000	2,911
2,760	2,760
25,283	33,864
119,859	-
89,230	78,247
21,205	10,334
68,665	64,008
136,360	306,285
26,714	-
49,449	40,378
<b>1,874,104</b>	<b>1,617,689</b>

مخصص رسوم واتعاب قضايا (ايضاح 26)  
امانات فواتير موردين  
مخصص مطالبات  
امانات أطباء المرضى الليبيين  
ذمم الموظفين  
امانات الضمان الاجتماعي  
مصاريف مستحقة  
ايجارات مقبوضة مقدما  
امانات مساهمين  
امانات اخرى  
شيكات برسم التامين  
ايرادات متوقعة  
المجموع

19- صافي الإيرادات

يتألف هذا البند ممايلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
6,920,263	6,636,195
2,444,765	2,441,379
1,535,281	1,599,539
1,741,393	1,722,567
<b>12,641,702</b>	<b>12,399,680</b>
(1,307,221)	(621,300)
<b>11,334,481</b>	<b>11,778,380</b>

الادخال و العمليات و العيادات  
الصيدلية  
المختبر  
الاشعة  
المجموع  
خصم وتسوية مطالبات شركات التامين  
الصافي

20- مصاريف التشغيل

أ. يتألف هذا البند ممايلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
3,733,441	3,761,362
3,048,507	2,415,291
428,152	395,797
142,020	106,005
679,215	651,688
264,547	193,681
135,921	190,696
234,873	246,028
40,657	46,516
109,566	103,153
57,692	59,327
3,507	3,451
824	3,388
<b>8,878,922</b>	<b>8,176,383</b>

تكلفة الموظفين التشغيلية (ايضاح 20 ب)  
ادوية ومستلزمات طبية وغير طبية مستخدمة  
كهرباء ومياه  
محروقات  
الاستهلاكات  
صيانة عامة  
مواد مستهلكة ومصاريف مطبخ  
خدمات تنظيف  
قرطاسية ومطبوعات  
مواد طبية وطباعة وتحميض افلام  
فحوصات خارجية  
بريد وبرق و هاتف  
متفرقة  
المجموع

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### ب. تكلفة الموظفين التشغيلية

يتألف هذا البند ممايلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
3,162,473	3,189,675
393,706	402,438
174,969	155,014
2,293	14,235
<b>3,733,441</b>	<b>3,761,362</b>

الرواتب و الاجور و ملحقاتها  
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي  
مكافآت و أجور عمل  
التأمين الصحي  
المجموع

### 21- المصاريف الادارية والعمومية

أ. يتألف هذا البند ممايلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
1,643,380	1,617,621
26,750	26,905
169,814	182,800
224,379	215,218
12,382	9,533
31,350	20,961
18,710	19,959
98,818	75,199
140,210	124,055
121,574	68,150
4,508	26,097
26,174	17,192
75,303	67,559
36,650	18,793
6,240	37,381
122,123	123,284
<b>2,758,365</b>	<b>2,650,707</b>

تكلفة الموظفين الادارية (ايضاح 21 ب)  
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة  
خدمات و مواد تنظيف  
كهرباء  
مصاريف سيارات  
هاتف و بريد و انترنت  
مياه  
محروقات  
صيانة عامة  
رسوم و رخص حكومية و اشتركاكات  
دعاية و اعلان  
قضايا و اتعاب مهنية  
قرطاسية و مطبوعات  
ضيافة و مؤتمرات و تبرعات  
استشارات و دراسات  
اخرى  
المجموع

### ب. تكلفة الموظفين الادارية

يتألف هذا البند ممايلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
1,329,603	1,300,649
173,936	175,729
139,600	138,932
241	2,311
<b>1,643,380</b>	<b>1,617,621</b>

الرواتب و الاجور و ملحقاتها  
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي  
مكافآت و أجور عمل  
التأمين الصحي  
المجموع

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**ايضاحات حول القوائم المالية**

**22- الايرادات الأخرى**

يتألف هذا البند مما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
213,768	208,637
2,749	6,074
137,350	137,188
15,899	40,652
<b>369,766</b>	<b>392,551</b>

ايراد ايجارات  
ايراد خصم مكتسب  
ارباح موزعة  
اخرى  
المجموع

**23- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) السنة**

يتألف هذا البند مما يلي :

2023	2024
دينار اردني	دينار اردني
(2,527,094)	55,902
20,000,000	20,000,000
<b>(0.126)</b>	<b>0.003</b>

ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة (دينار)  
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)  
حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح (خسارة) السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح السنة .

**24- المعاملات مع اطراف ذات علاقة**

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

**أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من اطراف ذات علاقة :**

2023	2024	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
1,210	1,533	تأمين صحي	شركة حليفة	الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
3,050	-	تأمين صحي	شركة شقيقة	شركة المصانع العربية الدولية للاغذية و الاستثمار
46,715	19,672	تأمين صحي	شركة شقيقة	شركة مدارس الاتحاد
33	33	تأمين صحي	شركة شقيقة	شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية
2,291	828	تأمين صحي	شركة شقيقة	الشركة العقارية الاردنية للتنمية
372,017	190,924	تأمين صحي	الشركة الام	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
307	1,080	تأمين صحي	شركة حليفة	شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية
<b>425,623</b>	<b>214,070</b>			<b>المجموع</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

ب. فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

2023	2024	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
344,930	326,662	ايراد تأمين صحي	الشركة الام	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
137,350	137,188	ارباح موزعة	الشركة الام	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
664	773	ايراد تأمين صحي	شركة حليفة	شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظ المالية
32,475	25,665	ايراد تأمين صحي	شركة شقيقة	شركة مدارس الاتحاد
-	1,213	ايراد تأمين صحي	شركة شقيقة	الشركة العقارية الاردنية للتنمية
<b>515,419</b>	<b>491,501</b>			<b>المجموع</b>

ج. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

2023	2024	
دينار اردني	دينار اردني	
153,723	134,516	رواتب ومنافع اخرى

25- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

2023	2024	
دينار اردني	دينار اردني	
69,600	69,600	كفالات بنكية
(5,800)	(5,800)	ينزل: تأمينات الكفالات البنكية
<b>63,800</b>	<b>63,800</b>	<b>الصافي</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
**إيضاحات حول القوائم المالية**

26- **القضايا**

هناك قضايا مقامة من الغير بمواجهة الشركة بقيمة 5,101,551 دينار اردني عبارة عن قضايا مطالبات مالية وقد تم أخذ المخصصات الكافية.  
كما يوجد قضايا مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة 649,112 دينار اردني و هي اغلبها في مراحل التنفيذ لصالح الشركة وقد تم أخذ المخصصات الكافية.  
برأي المستشار القانوني للشركة فان النتيجة المحتملة لتلك القضايا ستكون لصالح الشركة وينسب عالية.

27- **التصنيف القطاعي**

لدى الشركة عدة قطاعات كما هو موضح ادناه، و هي قطاعات استراتيجية في الشركة . تقدم الاقسام الاستراتيجية مختلف المنتجات و الخدمات، و تتم ادارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تقنية و تسويقية مختلفة.  
يتم تضمين المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع ضمن التقرير ادناه. يقاس الاداء بناءً على ربح القطاع قبل الضريبة، كما وردت تقارير الادارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل ادارة الشركة، يتم استخدام ربح القطاع لقياس الاداء حيث تعتقد الادارة ان هذه المعلومات هي الاكثر اهمية في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بالمنشآت الاخرى التي تعمل ضمن هذه القطاعات .  
عند تقديم معلومات على اساس جغرافي، تعتمد ايرادات القطاع على الموقع الجغرافي للعملاء، و تعتمد موجودات القطاع على الموقع الجغرافي للموجودات .

تشتمل قطاعات الشركة التشغيلية على الانشطة الطبية و الاستثمارية و الاخرى.  
تمارس الشركة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

2024

الاجمالي	اخرى	اسهم	النشاط الرئيسي
دينار اردني 12,159,797	دينار اردني 232,416	دينار اردني 149,001	دينار اردني 11,778,380
30,189,702	256,855	3,869,927	26,062,920
16,022,555	-	-	16,022,555
1,388,986	1,388,986	-	-
1,114,041	1,114,041	-	-

الإيرادات  
**الموجودات والمطلوبات**  
الموجودات  
المطلوبات  
**معلومات القطاعات الأخرى**  
المصاريف الرأسمالية  
الاستهلاكات

2023

الاجمالي	اخرى	اسهم	النشاط الرئيسي
دينار اردني 11,715,898	دينار اردني 232,416	دينار اردني 149,001	دينار اردني 11,334,481
29,545,070	297,392	4,228,448	25,019,230
15,141,552	-	-	15,141,552
200,654	200,654	-	-
1,605,959	1,605,959	-	-

الإيرادات  
**الموجودات والمطلوبات**  
الموجودات  
المطلوبات  
**معلومات القطاعات الأخرى**  
المصاريف الرأسمالية  
الاستهلاكات

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### 28- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها او تسويتها :

2024			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
10,935,531	10,935,531	-	<b>الموجودات</b>
642,490	-	642,490	الممتلكات و المعدات - بالصافي
1,979,564	-	1,979,564	الاستثمار في شركات حليفة
1,184,570	1,184,570	-	مشاريع تحت التنفيذ
3,227,437	3,227,437	-	دفعات على حساب مشروع الطاقة الشمسية
2,119,237	-	2,119,237	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
9,098,913	-	9,098,913	أدوية و مستلزمات طبية و غير طبية
214,070	-	214,070	الذمم المدينة - بالصافي
531,035	-	531,035	ذمم من اطراف ذات علاقة
256,855	-	256,855	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
<b>30,189,702</b>	<b>15,347,538</b>	<b>14,842,164</b>	النقد في الصندوق ولدى البنوك
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
6,001,115	-	6,001,115	البنوك الدائنة
3,132,112	-	3,132,112	القروض
4,425,797	-	4,425,797	الذمم الدائنة
845,842	466,867	378,975	شيكات مؤجلة الدفع
1,617,689	-	1,617,689	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>16,022,555</b>	<b>466,867</b>	<b>15,555,688</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>14,167,147</b>	<b>14,880,671</b>	<b>(713,524)</b>	<b>الصافي</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
**إيضاحات حول القوائم المالية**

28- تابع - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

2023			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
10,660,586	10,660,586	-	<b>الموجودات</b>
763,153	-	763,153	الممتلكات و المعدات - بالصافي
2,107,278	-	2,107,278	الاستثمار في شركات حليفة
1,184,570	1,184,570	-	مشاريع تحت التنفيذ
3,465,295	3,465,295	-	دفعات على حساب مشروع الطاقة الشمسية
1,742,356	-	1,742,356	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
8,397,085	-	8,397,085	أدوية و مستلزمات طبية و غير طبية
425,623	-	425,623	الذمم المدينة - بالصافي
501,732	-	501,732	ذمم من اطراف ذات علاقة
297,392	-	297,392	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
<b>29,545,070</b>	<b>15,310,451</b>	<b>14,234,619</b>	النقد في الصندوق ولدى البنوك
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
5,584,152	-	5,584,152	البنوك الدائنة
3,235,327	64,050	3,171,277	القروض
3,790,172	-	3,790,172	الذمم الدائنة
657,797	95,974	561,823	شيكات مؤجلة الدفع
1,874,104	-	1,874,104	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>15,141,552</b>	<b>160,024</b>	<b>14,981,528</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>14,403,518</b>	<b>15,150,427</b>	<b>(746,909)</b>	<b>الصافي</b>

29- ادارة المخاطر وأهدافها

- مخاطر اسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك و القروض والبنوك الدائنة

- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر اخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة ، هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانياً إضافة الى الحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً من أجل تخفيف مخاطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات ، كما ان موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة و الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان و قد تم الاحتياط بمخصصات خسائر ائتمانية متوقعة تتناسب و مقدار التعثر المتوقع لتلك الحسابات كما تحتفظ الشركة بالارصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية رائدة، كما أن استثمارات الشركة في شركات ذات مراكز مالية متميزة، وتعتقد الإدارة ان مخاطر الائتمان غير جوهرية .



شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## ايضاحات حول القوائم المالية

### - مخاطر السيولة

تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية .  
يلخص الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الاول 2024 على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية واسعار الفائدة السوقية الحالية :

2024

المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
6,001,115	-	6,001,115	-	البنوك الدائنة
3,132,112	-	3,132,112	-	القروض
4,425,797	-	4,425,797	-	الذمم الدائنة
845,842	466,867	378,975	-	شيكات مؤجلة الدفع
1,617,689	-	1,539,442	78,247	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>16,022,555</b>	<b>466,867</b>	<b>15,477,441</b>	<b>78,247</b>	<b>المجموع</b>

2023

المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
5,584,152	-	5,584,152	-	البنوك الدائنة
3,235,327	64,050	3,171,277	-	القروض
3,790,172	-	3,790,172	-	الذمم الدائنة
657,797	95,974	561,823	-	شيكات مؤجلة الدفع
1,874,104	-	1,665,015	209,089	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>15,141,552</b>	<b>160,024</b>	<b>14,772,439</b>	<b>209,089</b>	<b>المجموع</b>

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطييات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية و موائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية ، وتعتقد الادارة ان مخاطر السيولة غير جوهرية .

### ان السيولة في الشركة كما بتاريخ القوائم المالية كما يلي :

2023	2024	
دينار اردني	دينار اردني	
11,364,188	12,220,110	الموجودات المتداولة
14,981,528	(15,555,688)	المطلوبات المتداولة
<b>(3,617,340)</b>	<b>(3,335,578)</b>	<b>(عجز) رأس المال العامل</b>

شركة مستشفى ابن الهيثم  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
**ايضاحات حول القوائم المالية**

**- مخاطر العملات**

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية .

**-30 الأحدث اللاحقة**

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

**-31 ادارة رأس المال**

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بادارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بادارة هيكله رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بابة تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكله رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع و علاوة الاصدار والاحتياطي الاجباري و الاحتياطي الاختياري و(الخسائر المتراكمة) والبالغ مجموعها 16,176,730 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2024 مقابل 16,081,019 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2023.

**-32 الأرقام المقارنة**

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتلائم وتصنيف و تبويب أرقام السنة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.



شركة مستشفى ابن الهيثم م.ع.م

## (1) إقرار

يقر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

## (2) إقرار

يقر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال.

التوقيع	المنصب	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	السيدة هجره محمد الفارس حماد ممثلة عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
	نائب رئيس مجلس الإدارة	الدكتور احمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجه
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور هيثم عبدالله عبد الحليم ابو خديجه
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور محمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجه ممثلا عن شركة المصانع العربيه الدوليہ للاغذيه والاستثمار
	عضو مجلس الإدارة	السيدة سوسن عبدالله عبد الحليم ابو خديجه ممثله عن الشركه العربيه الدوليہ للتعليم والاستثمار
	عضو مجلس الإدارة	السيدة هبه عبدالله عبد الحليم ابو خديجه ممثله عن شركة الامناء للاستثمار وادارة المحافظه الماليه
	عضو مجلس الإدارة	المهندس عبدالله هيثم عبدالله ابو خديجه ممثلا عن الشركه الاولي للتمويل
	عضو مجلس الإدارة	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه
	عضو مجلس الإدارة	السيد يحيى بشير صقر خرفان

## (3) إقرار

يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي لشركة مستشفى ابن الهيثم بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة للعام 2024.

نسيم شرانقة  
المدير المالي

د. مجدي رمضان  
المدير العام

هجره محمد حماد  
رئيس مجلس الإدارة



### تقرير الحوكمة

الصادرة بالاستناد لأحكام المادتين (١٢ / ن) و (١١٨ / ب) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ والمقررة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠١٧/١٤٥٦) تاريخ ٢٠١٧/٥/٢٢

إيماناً من مجلس إدارة الشركة بالسير على مبادئ الإفصاح التام للمتعاملين من أجل تطوير العمل المؤسسي و وضع الإطار الأخلاقي داخل المؤسسة على أساس الشفافية والمحاسبة لتحسين نتائج أعمال الشركة والذي يؤدي في المحصلة إلى نظام أفضل للرقابة الداخلية وتحقيق هوامش ربح أفضل.

السادة المساهمين الأفاضل ،،

مرفق لكم طيه تقرير الحوكمة ومتطلباتها وهي على النحو التالي :-

أ - ان الشركة حريصة كل الحرص على تطبيق تعليمات الحوكمة وتفصيلها ، من حيث المواد الواجب تطبيقها و المواد المراد تطبيقها ، وان الشركة قد قامت بتشكيل اللجان الأربعة المنبثقة عن مجلس الإدارة تطبيقاً لتعليمات الحوكمة ، وان شركة مستشفى ابن الهيثم تسعى لتطبيق كافة البنود من تلك التعليمات .

ب - أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الرقم	العضو	المنصب	صفة العضو (تنفيذي)	صفة العضو (مستقل)
١	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٢	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٣	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل
٤	السيد يحيى بشير صقر خرفان	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل

ج - اسماء ممثلي اعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الرقم	العضو	اسم الممثل	المنصب	صفة العضو (تنفيذي)	صفة العضو (مستقل)
١	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	السيدة هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٢	السادة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	السيد محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٣	شركة الامناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	السيدة هبه عبد الله عبد الحليم ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٤	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٥	شركة الاولى للتمويل	المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل

## التقرير السنوي التاسع عشر

اسماء ممثلي اعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين المستقلين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل:

-لا يوجد

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

الرقم	الإسم	المنصب
١	الدكتور مجدي سمير محمد رمضان	المدير العام
٢	السيد نسيم علي مصطفى شراذقة	المدير المالي
٣	السيد هيثم عطا الله طلب اللحام	قائم بأعمال مدير دائرة الرقابة والتدقيق الداخلي اعتباراً من ٢٠٢٤/٠٨/٣١
٤	السيد محمد ابراهيم حسين رشيد	مدير الرقابة والتدقيق حتى تاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٣١

هـ - عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها رئيس واعضاء مجلس الإدارة

الرقم	اسم العضو	عضويات مجالس الإدارة الحالية
١	السيدة هجره محمد الفارس حماد	<ul style="list-style-type: none"> <li>رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>رئيس مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل</li> </ul>
٢	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل</li> </ul>
٣	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية</li> <li>نائب رئيس مجلس إدارة شركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>
٤	السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل</li> <li>عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة العقارية الاردنية للتنمية</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>	<p>السيدة / هبه عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة</p>	<p>٥</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة الاولى للتمويل ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>	<p>السيدة / سوسن عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة</p>	<p>٦</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس ادارة الشركة الاولى للتمويل ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم .</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن شركة مدارس الإتحاد</li> <li>• رئيس مجلس ادارة شركة التحديث للاستثمارات العقارية</li> <li>• عضو مجلس ادارة الشركة الوطنية لصناعات الالمنيوم ممثلاً عن الشركة العقارية الاردنية للبتنمية</li> </ul>	<p>المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة</p>	<p>٧</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>	<p>الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه</p>	<p>٨</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>	<p>السيد يحيى بشير صقر خرفان</p>	<p>٩</p>



و - إسم ضابط الارتباط : السيد نسيم علي مصطفى شراذقة

ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

١- لجنة التدقيق	٢- لجنة الترشيحات والمكافآت
٣- لجنة إدارة المخاطر	٤- لجنة الحوكمة

ح- اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة تعريفية عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية

الرقم	اعضاء اللجنة	مؤهلات وخبرات اعضاء اللجنة
١	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه / رئيس	بكالوريوس صيدلة - جامعة العلوم التطبيقية مدير عام الشركة العربية للتجارة ( ١٩٩٨ - لغاية الآن) مدير عام الشركة العربية الطبية (٢٠٠٠-٢٠٠٧)
٢	السيد يحيى بشير صقر خرقان	بكالوريوس محاسبة - جامعة عمان الاهلية ٢٠٠١ نائب مدير عام شركة صقر خرقان وأولاده ٢٠٠١- ولغاية الآن
٣	المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة	بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة العلوم التطبيقية مساعد المدير العام للشركة العقارية الأردنية للتنمية

ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ، ولجنة الحوكمة ، ولجنة إدارة المخاطر

الرقم	اللجنة	اعضاء اللجنة
١	لجنة الترشيحات والمكافآت	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه / رئيساً
		السيد يحيى بشير صقر خرفان
		المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة
٢	لجنة الحوكمة	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه / رئيساً
		السيد يحيى بشير صقر خرفان
		المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة
٣	لجنة إدارة المخاطر	السيد يحيى بشير صقر خرفان / رئيساً
		الدكتور أحمد عبد الله عبد الحلیم ابو خديجة
		الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان اسماء الحاضرين

الرقم	اللجنة	الأعضاء	٢٠٢٤/٠٢/٢٧	٢٠٢٤/٠٣/١١	٢٠٢٤/٠٤/٢٩	٢٠٢٤/٠٧/٢٩	٢٠٢٤/١٠/٢٤	المجموع
١	لجنة التدقيق	الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفة	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	٥
		السيد يحيى بشير صقر خرفان	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	٥
		المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة	حضور	حضور	حضور	حضور	حضور	٥
٢	لجنة الترشيحات والمكافآت	الأعضاء	٢٠٢٤/٠٤/٢٩	٢٠٢٤/٠٧/٢٩	المجموع			
		الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفة	حضور	حضور	٢			
		السيد يحيى بشير صقر خرفان	حضور	حضور	٢			
٣	لجنة الحوكمة	الأعضاء	٢٠٢٤/٠٤/٢٩	٢٠٢٤/٠٧/٢٩	المجموع			
		الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفة	حضور	حضور	٢			
		السيد يحيى بشير صقر خرفان	حضور	حضور	٢			
		المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة	حضور	حضور	٢			

المجموع		٢٠٢٤/٠٧/٢٩	٢٠٢٤/٠٤/٢٩	الأعضاء		
٢		حضور	حضور	السيد يحيى بشير صقر خرفان	لجنة إدارة المخاطر	٤
٢		حضور	حضور	الدكتور أحمد عبدالله عبد الحليم ابو خديجة		
٢		حضور	حضور	الدكتور ضياء محمد رمضان ابووظفه		

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .

اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي ( السادة العبيدات والصالح ) وذلك ٤ مرات خلال سنة ٢٠٢٤

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠٢٤ مع بيان الأعضاء الحاضرين:

الأعضاء	الأول ٢٠٢٤/٠٣/١١	الثاني ٢٠٢٤/٠٤/٢٩	الثالث ٢٠٢٤/٠٧/٢٩	الرابع ٢٠٢٤/٠٨/١٣	الخامس ٢٠٢٤/٠٨/١٣	السادس ٢٠٢٤/١٠/٢٤
السيدة هجرة محمد الفارس حماد						
الدكتور احمد عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة						
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة						
السيد محمد عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة						
السيدة سوسن عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة						
السيدة هبة عبد الله عبد الحلیم أبو خديجة						
المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة						
الدكتور ضياء محمد رمضان ابو وطفه						
السيد يحيى بشير صقر خرفان						

يقرّ رئيس مجلس الإدارة بصحة

وإكمال المعلومات والبيانات الواردة في تقرير الحوكمة

رئيس مجلس الإدارة

هجرة محمد الفارس حماد

هجرة محمد الفارس حماد



الاشعة



التنظير



التنفسية



الطوارئ



العلاج الطبيعي





الجناح الملوكي



استقبال الأطفال المرضى



مركز النسائية



قسم الأشعة



الجناح الملوكي



قسم الخداج



2024



2021



٢٠٢٢



## جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي التاسع عشر

### شركة مستشفى ابن الهيثم م . ع . م

- ١) تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادية الثامن عشر المنعقد بتاريخ ٢٢/٠٤/٢٠٢٤.
- ٢) التصويت على تقرير مجلس الإدارة للفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤ و الخطة المستقبلية.
- ٣) التصويت على البيانات المالية وبيان الدخل للفترة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤ والمصادقة عليها.
- ٤) إبراء ذمة مجلس الإدارة عن سنة ٢٠٢٤ ضمن حدود احكام القانون.
- ٥) انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٥ و تحديد اتعابه و/ او تفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة

هجرة محمد الفارس حماد